

Propriétaire : <b>Indivision CECCATO</b> Type de bien : <b>Maison d'habitation</b> Adresse : <b>52 avenue des Thermes</b> <b>32410 CASTÉRA-VERDUZAN</b>	<h2>NOTE DE SYNTHÈSE</h2> <p><i>Réf. 19-67538-CECCATO</i></p>
---	---

### TERMITES

► Absence d'indices d'infestation de termites

### AMIANTE

► Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

### PLOMB

► Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence et Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence.

### ÉLECTRICITÉ

► L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

### DPE

Logement économe		Logement	Faible émission de GES		Logement
<b>Consommation conventionnelle :</b> ► kWh <sub>ep</sub> /m <sup>2</sup> .an	≤ 50 <b>A</b>		<b>Estimation des émissions :</b> ► kg <sub>eq</sub> CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an	≤ 5 <b>A</b>	
	51 à 90 <b>B</b>			6 à 10 <b>B</b>	
	91 à 150 <b>C</b>			11 à 20 <b>C</b>	
	151 à 230 <b>D</b>			21 à 35 <b>D</b>	
	231 à 330 <b>E</b>			36 à 55 <b>E</b>	
	331 à 450 <b>F</b>			56 à 80 <b>F</b>	
	> 450 <b>G</b>			> 80 <b>G</b>	
Logement économe				Forte émission de GES	

### RISQUES

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Mouvement de terrain PPRn Sécheresse et réhydratation - Tassements différentiels, approuvé le 28/02/2014	Concerné	non
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 25/11/2008	Concerné	oui*
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non concerné	non