



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23596 en date du 22/05/2020 conféré par **MR Franck DUVAL**, pour la vente du bien :  
 Maison de ville située 350 rue du 11 novembre à Capvern 65130.

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 77.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 70.000 Euros et nos honoraires d'agence de 7.000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 66.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 60.000 Euros et nos honoraires d'agence de 6.000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 16/07/2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat.

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté -

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Le 27/07/20

