



FICHE DESCRIPTIF BIEN

NOM: *FINCK
Philippe et Charlotte*

Type: *ancien presbytère*

Latitude (5 chiffres) : *+ 43,*

Longitude °: *+(E) ou -(W) 0,*

(Ex: villa, château, ferme, grange, appartement, fond de commerce, terrain, parking, immeuble hôtel, icc prof & ccm, ...)

Nom du diagnostiqueur : Diagnostic fait : O / N Plomb amiante termites DPE Gaz EDF Loi Carrez

DPE : kWhEP/m2.an

GES : kgeqCO2/m2.an

Anomalies:
assainissement : certificat conformité? Date?
Consommation annuelle énergie

Nb. de pièces : *7* Surf. Habitable *200* m² Surface terrain : *500* Shon disponible :

Nb. de chs : *4* Taxe Foncière: *400* € Taxe d'Habitation: € COS :
Année: copie O/N coefficient d'occupation des sols

Sous-sol :	<input type="checkbox"/>	Piscine :	<input type="checkbox"/>	Habitable :	<input type="checkbox"/>
Combles :	<input type="checkbox"/>	Jardin :	<input type="checkbox"/>	Vallonné :	<input type="checkbox"/>
Terrasses :	<input type="checkbox"/>	Arboré :	<input type="checkbox"/>	Commerce à proximité :	<input type="checkbox"/>
Garage :	<input type="checkbox"/>	Dépendances :	<input type="checkbox"/>	Voisinage à proximité :	<input type="checkbox"/>
Cheminée :	<input type="checkbox"/>	Pierre apparente :	<input type="checkbox"/>	Grande ville (-50 km) :	<input type="checkbox"/>
Clôture :	<input type="checkbox"/>	Construction traditionnelle :	<input type="checkbox"/>	Ecole (- 5 km) :	<input type="checkbox"/>
Ascenseur :	<input type="checkbox"/>	Double-vitrage :	<input type="checkbox"/>	Vue sur Pyrénées :	<input type="checkbox"/>
Cave :	<input type="checkbox"/>	Viabilisé :	<input type="checkbox"/>	Golf (- 10 km) :	<input type="checkbox"/>
Balcon :	<input type="checkbox"/>	Véranda :	<input type="checkbox"/>	Pistes de ski (- 1h) :	<input type="checkbox"/>

("X" = Non ; "O" = oui)

FAI Prix Euros :

Exclusivité O / N :
relevé de charges annuel:

Délais pour vendre :
copie dernière assemblée générale:

Prix estimé:

Exposition:	<input type="checkbox"/>	Assainissement:	<input type="checkbox"/>
Chauffage:	<input checked="" type="checkbox"/>	Menuiserie:	<input type="checkbox"/>
Isolé thermi:	<input type="checkbox"/>	An construction:	<input type="checkbox"/>
Vide sanitaire:	<input type="checkbox"/>	Libre de suite:	<input type="checkbox"/>
Servitude:	<input type="checkbox"/>	Charges loc:	<input type="checkbox"/>

Options:

possibili gîte:	<input checked="" type="checkbox"/>	Altitude	<input type="checkbox"/>
Couverture:	<input type="checkbox"/>	murs:	<input type="checkbox"/>
Dr - Pharma:	<input type="checkbox"/>	ADSL	<input checked="" type="checkbox"/>
Equip cuisin:	<input type="checkbox"/>	parabole	<input type="checkbox"/>
Bus - gare:	<input type="checkbox"/>	cable	<input type="checkbox"/>
		Fibre	<input type="checkbox"/>

Autoroute Aéroport int: Espagne: Points "+":
Gare TGV mer, Océan Points "-":

Dépendances:

adresse propriétaire: *Rue de l'Église, 12540, Le Clapier*

adresse mail: *charlotte.m.f@orange.fr*

tous les Tél. fixe et portail *05.65.49.45.99*

notaire: Me

clés agence: O / N



SURFACES BIEN

Nom : FINCK

Adresse : Rue de l'Eglise
12540, LE CLAPIER

PIECES R de CH	LONGUEUR	LARGEUR	SURFACE
Hall d'entrée et escalier	8	2,5	20
Salon	5	5	25
Salle à manger	5	5	25
Cuisine	4	3	12
Ceillier	3	1	3
Cave	5	3	15
TOTAL			100

PIECES 1 ^{er} ETAGE	LONGUEUR	LARGEUR	SURFACE
Chambre 1	5	5	25
Chambre 2	5	5	25
Chambre 3	3	3	9
Chambre 4	3,5	2	7
Salle d'eau 1	2	2	4
Salle d'eau 2	3	1,5	4,5
WC 1	2	1	2
WC 2	3,5	1	3,5
TOTAL			80

12et

	LONGUEUR	LARGEUR	SURFACE
Cuisine - séjour	5	4	20
Chambre	5	2	10
Salle d'eau	3	2	6
WC	4	1	4
TOTAL			40

	LONGUEUR	LARGEUR	SURFACE
Grener utilisable 1	5	3	15
Grener utilisable 2	5	3	15
TOTAL			30