



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **23621** en date du **28 / 05 / 2020** conféré par **Mme Gaud Leclerc de Cours**, pour la vente du bien :
Terrain agricole de 13ha 36a 40 ca situé à Castelnau-Magnoac 65230 et à Monléon-Magnoac 65670

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme .

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **111.000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **100.000** Euros et nos honoraires d'agence de **11.000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **80.000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 75.000 Euros et nos honoraires d'agence de 5.000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **15 / 01 / 2021** , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

*Gaud
de Cours*

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Mme Gaud Leclerc de Cours
Gaud

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

