



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED

Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23638 , en date du 15 /06/ 20 21 conféré par Mr Puel et Mme Lamette , pour la vente du bien :

Une maison d'habitation de 156 m<sup>2</sup> sur un terrain de 845 m<sup>2</sup> ref cadastral 000 B 67 pour 474 m<sup>2</sup> et 000 B572 pour 371 m<sup>2</sup>.

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme |

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 200 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 180 000 Euros et nos honoraires d'agence de 20 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 173 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 165 000 Euros et nos honoraires d'agence de 8 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 15 /06 / 2021 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*BON POUR AVENANT AU MANDAT*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes : 0.....  
 Mots : ...0.....  
 Chiffres : ...0.....  
 Rayés nuls

*M. Puel*  
*Mme Lamette*

*[Signature]*

