

Coordonnées de l'acquéreur :

Barbazan-Debat, le 28 Juin 2020

Valentin LAY et Lucie COUBERIS
5 Chemin de Montignac
65690 Barbazan-Debat
07 62 94 13 69 / 07 69 08 97 61

valentin.lay@gmail.com
lucie.couberis@hotmail.fr

Coordonnées du mandataire :

M. Jérôme Cruzilles,
Agence immobilière Abafim

Lettre recommandée avec accusé de réception
(ou e-mail avec preuve de lecture, ou lettre remise en mains propres contre signature)

Objet : Proposition d'achat du bien visé par le mandat n°

Madame, Monsieur,

Suite à la visite de votre bien immobilier, sis Allée du Château, 65690 Barbazan-Debat, visé par le mandat n° , réalisée par le bien de l'agence immobilière Abafim en date du 26/06/2020, nous souhaiterions vous faire une proposition d'achat.

Les soussignés

- Monsieur Valentin Lay, 5 Chemin de Montignac 65690 Barbazan-Debat né le 14/05/1993 à Toulouse
- Madame Lucie Couberis, 5 Chemin de Montignac 65690 Barbazan-Debat, née le 01/04/1994 à Tarbes

s'engagent à acquérir le bien immobilier suivant :

- Type de bien : Maison
- Lieu du bien : Allée du Château, 65690 Barbazan-Debat
- Superficie en m² : 99 m²
- Nombre de pièces : 5

Nous vous informons par la présente de notre intention d'acquérir ce bien au prix total, honoraires d'agence à la charge du vendeur inclus de Deux Cent Mille Euros (200 000€).

Cette offre est valable à compter de la réception du présent document, et jusqu'au Cinq (5) Juillet 2020 à Dix-Huit (18) Heures.

En cas d'acceptation de l'offre, nous vous invitons à signer un compromis de vente auprès du notaire de votre choix, associé de l'étude notariale de Maître Rousseau sise à Labarthe-De-Neste 65250, dans un délai raisonnable, et au plus tard un mois après l'acceptation de notre offre. Nous vous informons que le prix sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente. La vente sera soumise aux conditions suspensives qui seront détaillées dans le compromis de vente.


En l'absence d'une réponse de votre part dans les délais impartis, notre proposition d'achat sera caduque.

Vous pouvez formuler l'acceptation de l'offre par tous les moyens suivants : e-mail ou lettre recommandée avec accusé de réception à l'adresse suivante 5 Chemin de Montignac, 65690 Barbazan-Debat.

Dans l'attente de votre retour, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de notre profond respect.

Barbazan-Debat, le 28 Juin 2020,

Valentin LAY



Lucie COUBERIS

