

CONTROLE DIAGNOSTIC DE L'EXISTANT

REFERENCES DE L'INSTALLATION

Adresse de l'installation :

LAFON Martine
Chemin de Baburet
64440 LOUVIE-SOUBIRON

Adresse de Correspondance :

LAFON Martine
41 le bourg nord
33190 FONTET

Références parcellaires :

Section AM n°6 à 8

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION

- Type de Résidence : Maison d'habitation
- Nombre de Chambres : 2
- Nombre d'habitants permanents : 0

CARACTERISTIQUES DU TERRAIN ET SON ENVIRONNEMENT

- Superficie totale de la parcelle : 2205 m²
- Superficie disponible : < 2000 m²
- Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ? Oui
- Pente du terrain recouvrant le traitement en % 2 à 8 %
- Présence d'un élevage à proximité Non

COLLECTE DES EAUX USEES

- Les eaux usées et les eaux pluviales sont-elles collectées séparément ? Oui
- Destination des eaux pluviales Infiltration
- Présence d'odeurs Non
- Stagnation ou remontée d'eau usée Non

PRETRAITEMENT

	OUI	NON
Existe-t-il un système de prétraitement ?	X	
Les eaux vannes et les eaux ménagères sont-elles prétraitées séparément ?		X
Équipement de prétraitement existant :	Fosse septique ?	
Présence d'un bac à graisse ?		X
Préfiltre		X
Volume du prétraitement	? m ³	
Si présence d'une fosse, la hauteur des boues est-elle supérieure à la moitié de la hauteur de la fosse ?	-	-
Accès au système ?		X
Existe-t-il une ventilation		X
La ventilation est-elle correctement conçue ? (Amont-Aval)		X

Remarques : Nous ne connaissons pas le système de prétraitement en place sur la parcelle, il semblerait qu'une fosse septique soit en place selon la propriétaire. Aucune nuisances olfactives ou visuelles n'est à noter le jour du contrôle. De plus aucun regard de visite n'est visible.

FILIERE DE TRAITEMENT

Système de traitement : Inconnu		
Évacuation des eaux issues du système traitement : Infiltration		
	OUI	NON
Le traitement est-il positionner à au moins :		
- 5 m de l'habitation	-	-
- 3 m d'un arbre	-	-
- 3 m des limites de la parcelle	-	-
- 35 m d'un captage d'eau utilisé pour la consommation humaine	-	-

Remarques : Nous ne connaissons pas le système de traitement et d'évacuation des eaux usées issues de la maison.

SCHEMA DE L'INSTALLATION

Suite à des problèmes techniques, le schéma de l'installation ne peut être inséré sur le compte-rendu
Une copie de celui-ci vous sera envoyée dès lors que la connexion avec le logiciel de cartographie sera rétablie

CONCLUSION DU CONTROLE

• **Constat :**

	BON	MOYEN	MAUVAIS
Entretien général de l'installation	-	-	-
Fonctionnement de l'aération haute	-	-	-
Fonctionnement des réseaux de collectes	-	-	-
Entretien du bac dégraisseur s'il existe	-	-	-
Entretien du décolloïdeur	-	-	-
Fonctionnement des équipements de pompage s'ils existent	-	-	-
Niveau des boues dans la fosse	Inconnu		
Fonctionnement de la zone de filtration (aspect visuel)	X		
Prélèvement effectué sur les eaux traitées	NON		

	OUI	NON
Enjeu environnemental:		
- Risque avéré pour l'environnement		X
Enjeux sanitaires:		
- défaut de sécurité sanitaire (contact direct, transmission de maladie par vecteurs, nuisances olfactives récurrentes)		X
- défaut de structure pouvant présenter un danger pour les personnes		X
- Zone à enjeu sanitaire		X
Installations incomplètes ou significativement sous-dimensionnées ou présentant des dysfonctionnements majeurs :	X	

AVIS

Le service a émis un avis défavorable sur le dispositif existant, le 29/06/2021

Problèmes : Aucun système d'assainissement non collectif (hormis une fosse septique) n'est visible le jour du contrôle. Les eaux ménagères semblent ne pas être prétraitées ni traitées (rejet SdB dans un caniveau, rejet cuisine inconnu)

Travaux à prévoir : Mise en place d'un système de prétraitement conforme au DTU 64-1 (Fosse toutes eaux)
Mise en place d'un système de traitement conforme au DTU 64-1 (filière compacte, filtre à sable, tranchées d'épandages) après avoir effectué une étude de sols afin de connaître la perméabilité du sol.

Le Service Public d'Assainissement Non Collectif