

Sandie LARRERE & Thibault ARGUEIL

Marcel RIBETON
Alain LABORDE
Nicolas ROBIN
Sandie LARRERE
Thibault ARGUEIL
Notaires Associés



Successeurs de Maître Laurent ROBIN

BP 12
2 route de Nerbis
« Place des Arènes »
40250 MUGRON
Fax 05 58 97 92 30

Tél : 05 58 97 42 45

www.robin-ribeton-laborde-robin.notaires.fr

Mail : larrere-argueil@notaires.fr

Véronique POURTAU
Notaire

Florence BORIE
Maxime BOUILLAUD
Sandra ZORZETTO
Diplômés Notaires

Bureaux permanents
HAGETMAU Dossier suivi par
MONTFORT EN CHALOSSE Alexandra BARBAUD
MUGRON alexandra.barbaud@notaires.fr
POMAREZ

Bureau Annexe
AMOU

VENTE LOUBIERE GERARD et RENEE
1015264 /TA /AMA /LG

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Sandie LARRERE Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Marcel RIBETON, Alain LABORDE, Nicolas ROBIN, Sandie LARRERE et Thibault ARGUEIL, notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à HAGETMAU (Landes), avec bureaux annexes permanents à MUGRON, POMAREZ et MONTFORT EN CHALOSSE (Landes), et bureau secondaire à AMOU, le 20 septembre 2018 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître PEUCHAUD, notaire à AMBAZAC, assistant L'ACQUEREUR.

Par :

Madame Marie Catherine Sylvie BARJOU, retraitée, épouse de Monsieur Maurice Lucien Paul BORDENAVE, demeurant à BORDEAUX (33300) 51 rue Leybardie Villa Saint Louis Bât C apt 309.
Née à TALENCE (33400), le 2 janvier 1951.

Madame Sabine Bernadette LOUBIERE, sans emploi, épouse de Monsieur Christian RECALDE, demeurant à SAINT-PIERRE-D'IRUBE (64990) 4 rue Arnaud Detroyat Entrée D4.
Née à BAYONNE (64100), le 19 novembre 1971.

Monsieur Patrick Henri Joseph Gabriel PETIT, retraité, et Madame Françoise Marie Joseph CADILHAC, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à TARBES (65000) 11 B rue Maransin.
Monsieur est né à VIELLA (32400), le 24 mars 1947,
Madame est née à LOURDES (65100), le 21 mars 1947.

Au profit de :

Monsieur Pier Lorenzo Ferdinando Ercole Maria RAPPELLI, Retraité artiste peintre, demeurant à SAINT-SYLVESTRE (87240) 10 Les Chênes.
Né à TURIN (ITALIE), le 14 octobre 1935.
Veuf de Madame Edith Rolande TALLOT et non remarié.

Monsieur Pier RAPPELLI acquiert la pleine propriété des BIENS objet de la vente.

SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL
105, avenue du Dr Castéra - 40700 HAGETMAU - FAX 05 58 79 48 52
Membre d'une association agréée - tout règlement supérieur à 3.000 € est fait par virement bancaire.
BANQUE : CDC / DESTINATAIRE : OFFICE NOTARIAL CHALOSSE
IBAN : FR3340031000010000141598K11
BIC : CDCGRPPXXX

IDENTIFICATION DU BIEN

Immeuble article un

Désignation

Dans un ENSEMBLE IMMOBILIER situé à **LOURDES (HAUTES-PYRÉNÉES)**
(65100), 1 et 3 rue de l'Aubertron :

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
CO	125	1 et 3 rue de l'Aubertron	00 ha 12 a 51 ca

Le(s) lot(s) de copropriété suivant(s) :

Lot numéro deux cent cinquante-trois (253)

Au sous-sol, un parking
Et les huit /dix millièmes (8 /10000 èmes) des parties communes générales.

Immeuble article deux

Désignation

Dans un ENSEMBLE IMMOBILIER situé à **LOURDES (HAUTES-PYRÉNÉES)**
(65100), 50 Place de la République :

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
CN	11	50 Place de la République	00 ha 13 a 00 ca

Le(s) lot(s) de copropriété suivant(s) :

Lot numéro trente-quatre (34)

Un appartement situé au 5ème étage du bâtiment A, donnant sur la Place de la République, à droite et en face de l'escalier, comprenant: entrée, couloir, salle de séjour, quatre chambres, cuisine, salle de bains

Et les vingt-neuf /mille vingt-sixièmes (29 /1026 èmes) des parties communes générales.

Lot numéro soixante (60)

une cave située au sous-sol du bâtiment A portant le n°501 du plan des constructions

Et les un /mille vingt-sixième (1 /1026 ème) des parties communes générales.

Identification des meubles

Divers meubles détaillés à l'acte.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'ACQUEREUR est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **CENT VINGT-CINQ MILLE EUROS (125.000,00 EUR)**.

Ce prix s'applique :

- Aux **Biens mobiliers** à concurrence de : **ZÉRO EURO (0,00 EUR)**,
- Aux **BIENS immobiliers** à concurrence de : **CENT VINGT-CINQ MILLE EUROS (125.000,00 EUR)**,

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A MUGRON (Landes)
LE 9 octobre 2018**

Micrel RIBETON
Alain LABORDE
Nicolas MOUTIN
Sandie LARRIBE
Mélina ANTOUEN

