





# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes - TVA FR 86 443 658 463  
 Carte Professionnelle N° 2006 - 0 117 T délivrée par la Préfecture des Hautes - Pyrénées le 09/06/2006  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES  
 Garantie Financière : **QBE International Insurance Limited** - 12 place Vendôme - 75 001 PARIS

### Avenant au mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° 23713, en date du 23/06/2020 conféré par M Douglas Anderson à l'agence **ABAFIM** pour la vente du bien :

- Maison 14 habitation situés à Le Toury, 65240 St. Etienne-Sergères

**Forme du mandat :**  
 Le mandat initial conserve sa forme

**Prix :**  
 Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 166 000 Euros,  
 honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 150 000 Euros et une  
 commission de 16 000 Euros T.V.A. incluse.

est expressément porté à compter de ce jour à 148 000 Euros, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 138 000 Euros et une commission de 10 000 Euros T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulièr(e)s :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 07/07 2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur (Bon pour avenant au mandat) Le mandataire Abafim (Avenant au mandat accepté)

