



0581338012

Jacques LE JANNOU, Yanick BATUT, Pierre CLARY
NOTAIRES ASSOCIES

LE BUREAU CENTRAL DE L'OFFICE NOTARIAL

35, rue de Metz
B.P. 91226
31012 TOULOUSE Cedex 6
Téléphone 05.34.45.40.30
Télécopie 05.81.33.80.12



TELECOPIE

Veillez trouver ci-après page(s) (pages de garde incluse)

DESTINATAIRE: Mme DAIGNE

EXPEDITEUR: Mlle TEXIER

DOSSIER: Cœur DE PYRENE lot n° 1

MESSAGE:

Chère Madame
Comme convenu, je vous prie
de trouver ci-joint le document
de modificatif du R.C.P. EPD
de la Cœur DE PYRENE (lot n° 1)
à déposer au rang de nos
minutes et à faire publier
aux Hypothèques.
Veuillez m'en renvoyer bonne
réception
Je reste à votre disposition.
Cordialement.

Mlle TEXIER

0581338012

COPROPRIETE LA COUR DE PYRENE

MODIFICATIF DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION ET DU REGLEMENT DE COPROPRIETE DU BATIMENT A

SIS A TARBES :

11 - 13 - 15 - 17 ET 19 AVENUE DE LA MARNE, AVENUE HOCHÉ ET 27 RUE ARAGO

Résidence : La Cour de Pyrène

- EXPOSE -

La résidence « La Cour de Pyrène » a été édifiée par la S.C.I. « La Cour de Pyrène » sur quatre parcelles cadastrales référencées au cadastre de la Commune de Tarbes sous la section BC N° 64, 65, 66 et 67, le tout situé avenue de la Marne, aux numéros 11, 13, 15, 17 et 19 Avenue de la Marne, Avenue Hoche, sans numéro et 27 rue Arago.

La résidence comprend deux bâtiments :

- le bâtiment A surélevé de cinq niveaux : un rez-de-chaussée et quatre étages ;
- le bâtiment B surélevé de six niveaux : un rez-de-chaussée, cinq étages et un sous-sol.

Cette opération a fait l'objet d'une division en lots en 2004. Elle est donc soumise au statut de la copropriété conformément à la Loi du 10 juillet 1965 et des textes subséquents.

L'immeuble a fait l'objet d'un règlement de copropriété qui a été déposé au rang des minutes de Maître LE JANNOU, Notaire à Toulouse et publié au premier bureau des Hypothèques de Tarbes le 13 juillet 2004 sous les références 2004 D N° 5723 - Volume 2004 P N° 3325.

Le règlement de copropriété initial fait état de 325 lots de copropriété représentant au total 1/10 000 des parties communes générales et les 1/1000 des parties communes spéciales au bâtiment A.

Ceci exposé le présent modificatif a pour objet de supprimer le lot n°1 du bâtiment A représentant un local commercial pour le diviser en trois lots distincts.

MODIFICATION DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

ARTICLE 1 - SUBDIVISION DU LOT N° 1

1/- LOT SUPPRIME :

✓ Rez-de-chaussée :

LOT N° 1 : « au rez-de-chaussée, un local commercial

Et les 937/10 000 des parties communes générales

Et les 266/1 000 des parties communes spéciales au bâtiment A ».



2/ NOUVEAUX LOTS CREES :

A. Provenant de la division du lot n°1 :

✓ Rez-de-chaussée :

LOT N° 326 : un local commercial situé à l'extrémité gauche du bâtiment A en façade sur l'avenue de la Marne composé d'un magasin avec vitrine sur l'avant et d'une réserve à l'arrière.

Il représente les 178/10 000 des parties communes générales et les 51/1 000 des parties communes spéciales au bâtiment A.

LOT N° 327 : un local commercial situé à l'extrémité droite du bâtiment A en façade sur l'avenue de la Marne composé d'une pièce unique.

Il représente les 23/10 000 des parties communes générales et les 6/1 000 des parties communes spéciales au bâtiment A.

LOT N° 328 : un local commercial situé à au centre du bâtiment A en façade sur l'avenue de la Marne, entre les deux cages d'escalier, composé d'un vaste plateau à diviser.

Il représente les 736/10 000 des parties communes générales et les 209/1 000 des parties communes spéciales au bâtiment A.

Tel que ces lots sont représentés sur un plan du rez-de-chaussée annexé au présent modificatif.



0581338012

-3-

**ARTICLE 2 - TABLEAU RECAPITULATIF DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
APRES LE PRESENT MODIFICATIF**

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
1	A	RDC		937	266	SUPPRIME Divisé en lots 326 à 328
2	A	1 ^{er}	A101	18	4	Lot inchangé
3	A	1 ^{er}	A102	70	18	Lot inchangé
4	A	1 ^{er}	A103	70	18	Lot inchangé
5	A	1 ^{er}	A104	18	4	Lot inchangé
6	A	1 ^{er}	A105	18	4	Lot inchangé
7	A	1 ^{er}	A106	18	4	Lot inchangé
8	A	1 ^{er}	A107	71	19	Lot inchangé
9	A	1 ^{er}	A108	36	9	Lot inchangé
10	A	1 ^{er}	A109	36	9	Lot inchangé
11	A	1 ^{er}	A110	36	9	Lot inchangé
12	A	1 ^{er}	A111	36	9	Lot inchangé
13	A	1 ^{er}	A112	36	9	Lot inchangé
14	A	1 ^{er}	A113	36	9	Lot inchangé
15	A	1 ^{er}	A114	74	19	Lot inchangé
16	A	1 ^{er}	A115	18	4	Lot inchangé
17	A	1 ^{er}	A116	18	4	Lot inchangé
18	A	2 ^{ème}	A201	22	5	Lot inchangé
19	A	2 ^{ème}	A202	80	21	Lot inchangé
20	A	2 ^{ème}	A203	80	21	Lot inchangé
21	A	2 ^{ème}	A204	22	5	Lot inchangé
22	A	2 ^{ème}	A205	22	5	Lot inchangé
23	A	2 ^{ème}	A206	22	6	Lot inchangé
24	A	2 ^{ème}	A207	80	21	Lot inchangé
25	A	2 ^{ème}	A208	40	11	Lot inchangé
26	A	2 ^{ème}	A209	40	11	Lot inchangé
27	A	2 ^{ème}	A210	40	11	Lot inchangé
28	A	2 ^{ème}	A211	40	11	Lot inchangé
29	A	2 ^{ème}	A212	40	11	Lot inchangé
30	A	2 ^{ème}	A213	40	11	Lot inchangé
31	A	2 ^{ème}	A214	83	22	Lot inchangé
32	A	2 ^{ème}	A215	22	5	Lot inchangé
33	A	2 ^{ème}	A216	22	5	Lot inchangé
34	A	3 ^{ème}	A301	23	6	Lot inchangé
35	A	3 ^{ème}	A302	86	23	Lot inchangé
36	A	3 ^{ème}	A303	86	23	Lot inchangé
37	A	3 ^{ème}	A304	23	6	Lot inchangé
38	A	3 ^{ème}	A305	23	6	Lot inchangé
39	A	3 ^{ème}	A306	23	6	Lot inchangé
40	A	3 ^{ème}	A307	85	23	Lot inchangé
41	A	3 ^{ème}	A308	44	12	Lot inchangé
42	A	3 ^{ème}	A309	44	12	Lot inchangé
43	A	3 ^{ème}	A310	44	12	Lot inchangé
44	A	3 ^{ème}	A311	44	12	Lot inchangé
45	A	3 ^{ème}	A312	44	12	Lot inchangé
46	A	3 ^{ème}	A313	44	12	Lot inchangé
47	A	3 ^{ème}	A314	88	24	Lot inchangé
48	A	3 ^{ème}	A315	23	6	Lot inchangé
49	A	3 ^{ème}	A316	23	6	Lot inchangé
50	A	4 ^{ème}	A401	25	6	Lot inchangé
51	A	4 ^{ème}	A402	90	24	Lot inchangé
52	A	4 ^{ème}	A403	90	24	Lot inchangé
53	A	4 ^{ème}	A404	25	6	Lot inchangé

0581338012

-4-

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
54	A	4 ^{ème}	A406	25	6	Lot inchangé
55	A	4 ^{ème}	A406	25	6	Lot inchangé
56	A	4 ^{ème}	A407	82	22	Lot inchangé
57	A	4 ^{ème}	A408	47	12	Lot inchangé
58	A	4 ^{ème}	A409	47	12	Lot inchangé
59	A	4 ^{ème}	A410	47	12	Lot inchangé
60	A	4 ^{ème}	A411	47	12	Lot inchangé
61	A	4 ^{ème}	A412	47	12	Lot inchangé
62	A	4 ^{ème}	A413	47	12	Lot inchangé
63	A	4 ^{ème}	A414	84	22	Lot inchangé
64	A	4 ^{ème}	A415	25	6	Lot inchangé
65	A	4 ^{ème}	A416	25	6	Lot inchangé
TOTAL QUOTE PARTS SPECIALES BAT A					1000	
66	B	RDC	B001	34	5	Lot inchangé
67	B	RDC	B002	54	11	Lot inchangé
68	B	RDC	B003	54	11	Lot inchangé
69	B	RDC	B004	34	5	Lot inchangé
70	B	RDC	B005	41	7	Lot inchangé
71	B	RDC	B006	52	10	Lot inchangé
72	B	RDC	B007	39	7	Lot inchangé
73	B	RDC	B008	52	10	Lot inchangé
74	B	RDC	B009	46	8	Lot inchangé
75	B	RDC	B010	43	8	Lot inchangé
76	B	RDC		83	15	Lot inchangé
77	B	1 ^{er}	B101	37	6	Lot inchangé
78	B	1 ^{er}	B102	60	12	Lot inchangé
79	B	1 ^{er}	B103	60	12	Lot inchangé
80	B	1 ^{er}	B104	37	6	Lot inchangé
81	B	1 ^{er}	B105	45	8	Lot inchangé
82	B	1 ^{er}	B106	60	12	Lot inchangé
83	B	1 ^{er}	B107	43	7	Lot inchangé
84	B	1 ^{er}	B108	58	11	Lot inchangé
85	B	1 ^{er}	B109	65	13	Lot inchangé
86	B	1 ^{er}	B110	64	13	Lot inchangé
87	B	1 ^{er}	B111	76	16	Lot inchangé
88	B	1 ^{er}	B112	70	16	Lot inchangé
89	B	1 ^{er}	B113	26	3	Lot inchangé
90	B	2 ^{ème}	B201	42	7	Lot inchangé
91	B	2 ^{ème}	B202	66	14	Lot inchangé
92	B	2 ^{ème}	B203	66	14	Lot inchangé
93	B	2 ^{ème}	B204	42	7	Lot inchangé
94	B	2 ^{ème}	B205	50	9	Lot inchangé
95	B	2 ^{ème}	B206	66	14	Lot inchangé
96	B	2 ^{ème}	B207	52	10	Lot inchangé
97	B	2 ^{ème}	B208	68	14	Lot inchangé
98	B	2 ^{ème}	B209	73	16	Lot inchangé
99	B	2 ^{ème}	B210	73	16	Lot inchangé
100	B	2 ^{ème}	B211	76	16	Lot inchangé
101	B	2 ^{ème}	B212	62	13	Lot inchangé
102	B	2 ^{ème}	B213	77	17	Lot inchangé
103	B	2 ^{ème}	B214	29	5	Lot inchangé
104	B	3 ^{ème}	B301	46	8	Lot inchangé
105	B	3 ^{ème}	B302	73	16	Lot inchangé
106	B	3 ^{ème}	B303	73	16	Lot inchangé
107	B	3 ^{ème}	B304	46	8	Lot inchangé
108	B	3 ^{ème}	B305	54	11	Lot inchangé
109	B	3 ^{ème}	B306	72	15	Lot inchangé
110	B	3 ^{ème}	B307	57	12	Lot inchangé

0581338012

-5-

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
111	B	3 ^{ème}	B308	74	16	Lot inchangé
112	B	3 ^{ème}	B309	80	18	Lot inchangé
113	B	3 ^{ème}	B310	80	18	Lot inchangé
114	B	3 ^{ème}	B311	83	18	Lot inchangé
116	B	3 ^{ème}	B312	68	15	Lot inchangé
116	B	3 ^{ème}	B313	84	19	Lot inchangé
117	B	3 ^{ème}	B314	32	5	Lot inchangé
118	B	4 ^{ème}	B401	49	10	Lot inchangé
119	B	4 ^{ème}	B402	78	18	Lot inchangé
120	B	4 ^{ème}	B403	78	18	Lot inchangé
121	B	4 ^{ème}	B404	49	10	Lot inchangé
122	B	4 ^{ème}	B405	59	13	Lot inchangé
123	B	4 ^{ème}	B406	77	18	Lot inchangé
124	B	4 ^{ème}	B407	63	14	Lot inchangé
126	B	4 ^{ème}	B408	86	20	Lot inchangé
126	B	4 ^{ème}	B409	92	22	Lot inchangé
127	B	4 ^{ème}	B410	92	22	Lot inchangé
128	B	4 ^{ème}	B411	104	25	Lot inchangé
129	B	4 ^{ème}	B412	85	20	Lot inchangé
130	B	4 ^{ème}	B413	101	23	Lot inchangé
131	B	4 ^{ème}	B414	35	6	Lot inchangé
132	B	5 ^{ème}	B501	43	9	Lot inchangé
133	B	5 ^{ème}	B502	43	9	Lot inchangé
134	B	5 ^{ème}	B503	49	10	Lot inchangé
135	B	5 ^{ème}	B504	109	25	Lot inchangé
136	B	5 ^{ème}	B505	44	9	Lot inchangé
137	B	5 ^{ème}	B506	127	31	Lot inchangé
138	B	5 ^{ème}	B507	127	31	Lot inchangé
139	B	5 ^{ème}	B508	45	9	Lot inchangé
140	B	5 ^{ème}	B509	44	9	Lot inchangé
141	B	5 ^{ème}	B510	96	21	Lot inchangé
TOTAL QUOTE PARTS SPECIALES BAT B					1000	
142		RDC	1	7	3	Lot inchangé
143		RDC	2	7	3	Lot inchangé
144		RDC	3	11	6	Lot inchangé
145		RDC	4	7	3	Lot inchangé
146		RDC	5	7	3	Lot inchangé
147		RDC	6	7	3	Lot inchangé
148		RDC	7	7	3	Lot inchangé
149		RDC	8	7	3	Lot inchangé
150		RDC	9	7	3	Lot inchangé
151		RDC	10	7	3	Lot inchangé
152		RDC	11	7	3	Lot inchangé
153		RDC	12	7	3	Lot inchangé
154		RDC	13	11	4	Lot inchangé
155		RDC	14	7	3	Lot inchangé
156		RDC	15	7	3	Lot inchangé
157		RDC	16	7	3	Lot inchangé
158		RDC	17	7	3	Lot inchangé
159		RDC	18	7	3	Lot inchangé
160		RDC	19	7	3	Lot inchangé
161		RDC	20	7	3	Lot inchangé
162		RDC	21	7	3	Lot inchangé
163		RDC	22	7	3	Lot inchangé
164		RDC	23	7	3	Lot inchangé
165		RDC	24	7	3	Lot inchangé
166		RDC	25	7	3	Lot inchangé
167		RDC	26	7	3	Lot inchangé

0581338012

-6-

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
168		RDC	27	7	3	Lot Inchangé
169		RDC	28	7	3	
170		RDC	29	7	3	Lot Inchangé
171		RDC	30	7	3	Lot Inchangé
172		RDC	31	7	3	Lot Inchangé
173		RDC	32	11	6	Lot Inchangé
174		RDC	33	7	3	Lot Inchangé
175		RDC	34	7	3	Lot Inchangé
176		RDC	35	7	3	Lot Inchangé
177		RDC	36	7	3	Lot Inchangé
178		RDC	37	7	3	Lot Inchangé
179		RDC	38	7	3	Lot Inchangé
180		RDC	39	7	3	Lot Inchangé
181		RDC	40	7	3	Lot Inchangé
182		RDC	41	7	3	Lot Inchangé
183		RDC	42	7	3	Lot Inchangé
184		Sous-sol	1	8	6	Lot Inchangé
185		Sous-sol	2	8	6	Lot Inchangé
186		Sous-sol	3	8	6	Lot Inchangé
187		Sous-sol	4	8	6	Lot Inchangé
188		Sous-sol	5	12	9	Lot Inchangé
189		Sous-sol	6	8	6	Lot Inchangé
190		Sous-sol	7	8	6	Lot Inchangé
191		Sous-sol	8	8	6	Lot Inchangé
192		Sous-sol	9	8	6	Lot Inchangé
193		Sous-sol	10	12	9	Lot Inchangé
194		Sous-sol	11	8	6	Lot Inchangé
195		Sous-sol	12	8	6	Lot Inchangé
196		Sous-sol	13	8	6	Lot Inchangé
197		Sous-sol	14	8	6	Lot Inchangé
198		Sous-sol	15	8	6	Lot Inchangé
199		Sous-sol	16	8	6	Lot Inchangé
200		Sous-sol	17	8	6	Lot Inchangé
201		Sous-sol	18	8	6	Lot Inchangé
202		Sous-sol	19	8	6	Lot Inchangé
203		Sous-sol	20	8	6	Lot Inchangé
204		Sous-sol	21	8	6	Lot Inchangé
205		Sous-sol	22	8	6	Lot Inchangé
206		Sous-sol	23	8	6	Lot Inchangé
207		Sous-sol	24	8	6	Lot Inchangé
208		Sous-sol	25	12	9	Lot Inchangé
209		Sous-sol	26	8	6	Lot Inchangé
210		Sous-sol	27	8	6	Lot Inchangé
211		Sous-sol	28	8	6	Lot Inchangé
212		Sous-sol	29	8	6	Lot Inchangé
213		Sous-sol	30	8	6	Lot Inchangé
214		Sous-sol	31	8	6	Lot Inchangé
216		Sous-sol	32	8	6	Lot Inchangé
216		Sous-sol	33	8	6	Lot Inchangé
217		Sous-sol	34	8	6	Lot Inchangé
218		Sous-sol	35	8	6	Lot Inchangé
219		Sous-sol	36	8	6	Lot Inchangé
220		Sous-sol	37	8	6	Lot Inchangé
221		Sous-sol	38	8	6	Lot Inchangé
222		Sous-sol	39	8	6	Lot Inchangé
223		Sous-sol	40	8	6	Lot Inchangé
224		Sous-sol	41	8	6	Lot Inchangé
225		Sous-sol	42	8	6	Lot Inchangé

0581338012

-7-

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
226		Sous-sol	43	8	6	Lot inchangé
227		Sous-sol	44	8	6	Lot inchangé
228		Sous-sol	45	8	6	Lot inchangé
229		Sous-sol	46	8	6	Lot inchangé
230		Sous-sol	47	8	6	Lot inchangé
231		Sous-sol	48	8	6	Lot inchangé
232		Sous-sol	49	8	6	Lot inchangé
233		Sous-sol	50	8	6	Lot inchangé
234		Sous-sol	51	8	6	Lot inchangé
235		Sous-sol	52	8	6	Lot inchangé
236		Sous-sol	53	8	6	Lot inchangé
237		Sous-sol	54	8	6	Lot inchangé
238		Sous-sol	55	8	6	Lot inchangé
239		Sous-sol	56	8	6	Lot inchangé
240		Sous-sol	57	8	6	Lot inchangé
241		Sous-sol	58	8	6	Lot inchangé
242		Sous-sol	59	8	6	Lot inchangé
243		Sous-sol	60	8	6	Lot inchangé
244		Sous-sol	61	8	6	Lot inchangé
245		Sous-sol	62	8	6	Lot inchangé
246		Sous-sol	63	8	6	Lot inchangé
247		Sous-sol	64	8	6	Lot inchangé
248		Sous-sol	65	8	6	Lot inchangé
249		Sous-sol	66	8	6	Lot inchangé
250		Sous-sol	67	8	6	Lot inchangé
251		Sous-sol	68	8	6	Lot inchangé
252		Sous-sol	69	8	6	Lot inchangé
253		Sous-sol	70	8	6	Lot inchangé
254		Sous-sol	71	8	6	Lot inchangé
255		Sous-sol	72	8	6	Lot inchangé
256		Sous-sol	73	8	6	Lot inchangé
257		Sous-sol	74	8	6	Lot inchangé
258		Sous-sol	75	8	6	Lot inchangé
259		Sous-sol	76	8	6	Lot inchangé
260		Sous-sol	77	8	6	Lot inchangé
261		Sous-sol	78	8	6	Lot inchangé
262		Sous-sol	79	8	6	Lot inchangé
263		Sous-sol	80	8	6	Lot inchangé
264		Sous-sol	81	8	6	Lot inchangé
265		Sous-sol	82	8	6	Lot inchangé
266		Sous-sol	83	8	6	Lot inchangé
267		Sous-sol	84	8	6	Lot inchangé
268		Sous-sol	85	8	6	Lot inchangé
269		Sous-sol	86	8	6	Lot inchangé
270		Sous-sol	87	8	6	Lot inchangé
271		Sous-sol	88	8	6	Lot inchangé
272		Sous-sol	89	8	6	Lot inchangé
273		Sous-sol	90	8	6	Lot inchangé
274		Sous-sol	91	8	6	Lot inchangé
275		Sous-sol	92	8	6	Lot inchangé
276		Sous-sol	93	8	6	Lot inchangé
277		Sous-sol	94	8	6	Lot inchangé
278		Sous-sol	95	8	6	Lot inchangé
279		Sous-sol	96	8	6	Lot inchangé
280		Sous-sol	97	8	6	Lot inchangé
281		Sous-sol	98	8	6	Lot inchangé
282		Sous-sol	99	8	6	Lot inchangé
283		Sous-sol	100	8	6	Lot inchangé

0581338012

-8-

N° DE LOT	BAT	Etage	N° PLAN	Tantièmes généraux	Tantièmes spéciaux	Observations
284		Sous-sol	101	8	6	Lot Inchangé
285		Sous-sol	102	8	6	Lot Inchangé
286		Sous-sol	103	8	6	Lot Inchangé
287		Sous-sol	104	8	6	Lot Inchangé
288		Sous-sol	105	8	6	Lot Inchangé
289		Sous-sol	106	8	6	Lot Inchangé
290		Sous-sol	107	8	6	Lot Inchangé
291		Sous-sol	108	8	6	Lot Inchangé
292		Sous-sol	109	8	6	Lot Inchangé
293		Sous-sol	110	8	6	Lot Inchangé
294		Sous-sol	111	8	6	Lot Inchangé
295		Sous-sol	112	8	6	Lot Inchangé
296		Sous-sol	113	8	6	Lot Inchangé
297		Sous-sol	114	8	6	Lot Inchangé
298		Sous-sol	115	8	6	Lot Inchangé
299		Sous-sol	116	8	6	Lot Inchangé
300		Sous-sol	117	8	6	Lot Inchangé
301		Sous-sol	118	8	6	Lot Inchangé
302		Sous-sol	119	8	6	Lot Inchangé
304		Sous-sol	120	8	6	Lot Inchangé
305		Sous-sol	121	8	6	Lot Inchangé
306		Sous-sol	122	8	6	Lot Inchangé
307		Sous-sol	123	8	6	Lot Inchangé
308		Sous-sol	124	12	9	Lot Inchangé
309		Sous-sol	125	8	6	Lot Inchangé
310		Sous-sol	126	8	6	Lot Inchangé
311		Sous-sol	127	8	6	Lot Inchangé
312		Sous-sol	128	8	6	Lot Inchangé
313		Sous-sol	129	8	6	Lot Inchangé
314		Sous-sol	130	8	6	Lot Inchangé
315		Sous-sol	131	8	6	Lot Inchangé
316		Sous-sol	132	8	6	Lot Inchangé
317		Sous-sol	133	8	6	Lot Inchangé
318		Sous-sol	134	8	6	Lot Inchangé
319		Sous-sol	135	8	6	Lot Inchangé
320		Sous-sol	136	8	6	Lot Inchangé
321		Sous-sol	137	8	6	Lot Inchangé
322		Sous-sol	138	8	6	Lot Inchangé
323		Sous-sol	140	12	9	Lot Inchangé
324		Sous-sol	141	8	6	Lot Inchangé
325		Sous-sol	142	8	6	Lot Inchangé
326	A	RDC		178	51	Partie du lot n°1
327	A	RDC		23	6	Partie du lot n°1
328	A	RDC		736	209	Partie du lot n°1
TOTAL QUOTE PARTS SPECIALES PARKINGS					1000	
TOTAL GENERAL				10 000		

Légende :

RDC : rez-de-chaussée



Méthode de calcul permettant de fixer les quotes-parts de parties communes :

Nous avons procédé à une répartition proportionnelle des tantièmes existants en fonction de la surface des lots créés qui nous a été communiquée par l'architecte.

0581338012

-9-

Les nouveaux lots créés de 326 à 328 se voient attribuer le même nombre de tantièmes qui correspondait aux tantièmes du lot numéro N° 1 supprimé.

Les autres lots n° 2 à 325 voient leur quote-part inchangée.



PUBLICITE FONCIERE

Le présent modificatif sera déposé au rang des minutes d'un Notaire aux fins d'être publié au premier bureau des hypothèques de Tarbes conformément aux dispositions de la loi du 10 juillet 1965 et aux dispositions légales relatives à la publicité foncière.