

En date du : **17/07/2020**
Technicien : **Vincent PUNTOUS**
Edition du : **22/07/2020**

Référence usager : 642043856

Propriétaire :

Nom : **GOUVEIA OLIVIER**
Adresse : **49 ROUTE DU VIC BILH (RD13)**
Ville : **64330 CADILLON**

Nom : **GOUVEIA OLIVIER**
Adresse : **49 ROUTE DU VIC BILH (RD13)**
Ville : **64330 CADILLON**

Contrôle de fonctionnement

Année Installation = 2005 **Nombre de Pièces principales = 4** **Nombre d'usagers = 0**

Personne présente : GOUVEIA OLIVIER

➤ **Aucune modification depuis la dernière visite**

CONCLUSION :

Etat	Constat	Conséquences
Défauts d'entretien de l'un des éléments constitutifs de l'installation	<p>⊙ Niveau de boues anormal dans le dispositif :</p> <p>- Hauteur de boues: 72%</p>	<p>Recommandations pour améliorer le fonctionnement :</p> <p>- Vidanger la fosse rapidement.</p>
RECOMMANDATIONS	<p>- Nettoyer régulièrement le bac à graisses ainsi que le préfiltre à alvéoles.</p> <p>- Remonter une ventilation en aval de la fosse.</p> <p>- Curer la canalisation de rejet en aval du filtre sable.</p>	

RAPPEL : *Toute modification du dispositif d'assainissement devra faire l'objet d'une déclaration au SPANC. Le SPANC reste à votre disposition afin de vous accompagner lors de vos travaux de réhabilitation et vous délivrer un certificat de conformité.*

*Ce contrôle fait l'objet d'une redevance de **150 euros** à la charge du propriétaire.*

Suite à la signature de l'acte de vente, l'acquéreur dispose d'un an pour effectuer les travaux de mise aux normes du système d'assainissement. **Dans le cas où ces travaux ne sont pas réalisés et contrôlés par le SPANC, un nouveau contrôle de fonctionnement sera effectué par le SPANC deux ans après l'année de réalisation du contrôle de vente.**

Fait à Serres-Castet, le 22/07/2020

Le Président,
Jean-Pierre PEYS



Observations :

1) COLLECTE

ANC COLLECTE			
FAIBLE ECOULEMENT SDB		Altération ?	Non
		TEST DES ECOULEMENTS ?	Oui
		Ecoulement WC ?	Bon
		Ecoulement Cuisine ?	Bon
		Ecoulement Salle de bains ?	Bon








ANC REGARD DE COLLECTE			
EAUX MENAGERES		Accessibilité?	Bon
		Regard de visite amovible ?	Oui
		Altération du regard de visite (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Ecoulement?	Bon
		Stagnation constante d'eau?	Non
		Dépôt de matières dans le fond?	Non
		Etanchéité ?	Bon
		Présence de racines ?	Non
		Lissage intérieur ?	Oui

ANC EAUX PLUVIALES			
		Exutoire des eaux pluviales?	Fossé
		Eaux pluviales séparées des eaux usées?	Oui







2) PRETRAITEMENT

ANC BAC A GRAISSES			
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Tampon de visite affleurant et amovible?	Oui
		Uniquement eaux ménagères?	Oui
		Ecoulement ?	Bon
		Entretien régulier?	Oui
		Présence d'une paroi de séparations ?	Oui
		Etanchéité ?	Bon



ANC FOSSE TOUTES EAUX

		Profondeur	110 cm
		Hauteur de boues	80 cm
		Nombres de regards?	2
		Tampon de visite affleurant et amovible?	Oui
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Débordement?	Non
		Ecoulement?	Bon
		Uniquement eaux usées?	Oui
		Hauteur des boues < 50%?	Non conforme
		Odeurs?	Non

ANC PREFILTRE INTEGRE

		Matériau du préfiltre	Alvéoles
		Tampon de visite affleurant et amovible?	Oui
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Ecoulement?	Bon
		Présence de matériau filtrant?	Oui
		Colmatage?	Non
		Entretien régulier?	Oui









ANC VENTILATIONS

		Ventilation primaire observée ?	Oui
		Ventilation secondaire observée ?	Non

3) TRAITEMENT

ANC FILTRE A SABLE			
CAMERA T1 T3 T4 ET TRANCHEE COLLECTE		Surface	25 m ²
		Emplacement?	Bon
		Distance à un captage > 35 m?	Oui
		Distance à l'habitation > 5 m?	Oui
		Distance à un arbre > 3 m?	Oui
		Distance aux limites de propriété > 5 m?	Oui
		Largeur = 5 m?	Oui
		Aménagement du terrain?	Non contraignant
		Fonctionnement?	Bon
		Présence d'eau stagnante?	Non
		Ecoulement ?	Bon
		Affaissement?	Non
		Passage caméra ?	Oui
		Présence importante de terre végétale dans les tranchées ?	Non
		Tranchées en charge hydraulique ?	Non
	Présence de racines ?	Non	
ANC REGARD DE REPARTITION			
		Tampon affleurant et amovible?	Oui
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Débordement ?	Non
		Ecoulement?	Bon
		Stagnation constante d'eau?	Non
		Dépôt de matières dans le fond?	Non
		Equirépartition?	Oui
		Profondeur?	Bon
		Passage caméra?	Oui
ANC REGARD DE BOUCLAGE			
		Tampon de visite affleurant et amovible?	Oui
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Débordement?	Non
		Stagnation constante d'eau?	Non
		Dépôt de matières dans le fond?	Non
		Nombre suffisant?	Oui
		Profondeur ?	Bon

ANC REGARD DE COLLECTE

		Tampon affleurant et amovible?	Oui
		Altération (affaissement, fissure, déformation, corrosion...)?	Non
		Débordement ?	Oui
		Ecoulement?	Bon
		Stagnation constante d'eau?	Non
		Dépôt de matières dans le fond?	Non
		Profondeur ?	Bon
		Passage caméra ?	Oui

4) REJET

ANC FOSSÉ










		Type de fossé?	Fossé privé
PRESENCE LEGERE DE RACINES		Exutoire accessible?	Oui
		Présence d'eaux usées au niveau de l'exutoire?	Non
		Test colorant?	Bon
		Uniquement eaux usées prétraitées?	Oui
		Uniquement eaux usées traitées?	Oui
		Impact environnemental?	Non
		Impact sanitaire?	Non
		Pente suffisante?	Oui
		Passage caméra?	Oui

Schéma de l'installation : non à l'échelle

SCHEMA DESCRIPTIF DU DISPOSITIF D'ASSAINISSEMENT

