



Philippine ESTEBAN  
Héloïse HAMELIN  
Stéphanie SAVE  
Virginie SONNET  
Notaires

Correspondances :  
8 place de Verdun  
BP 800 09  
65501 VIC-EN-BIGORRE CEDEX  
TEL 05 62 96 72 42  
FAX 05 62 96 86 29  
[www.carnejac-chateauneuf-toulouse.notaires.fr](http://www.carnejac-chateauneuf-toulouse.notaires.fr)

VENTE COLAISSEAU Christine à MENANT Sony  
86898 /33 /126 /

### ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Marie-Christine SEMPE Notaire soussignée, membre de la Société par Actions Simplifiée « CCT, notaires associés », titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à TARBES, 7, place Jean Jaurès, le 27 octobre 2020 il a été constaté la VENTE,

**Par :**

Madame Christine COLAISSEAU, vendeuse, demeurant à VILLENAVE-PRES-MARSAC (65500) 19 rue Saint Bruno.  
Née à CHARTRES (28000), le 2 mai 1970.  
Célibataire.

**Au profit de :**

Monsieur Sony Daniel Eric Johnny MENANT, dallagiste, maçon et polisseur, demeurant à PAU (64000) 6, 8 impasse Tisne.  
Né à NOGENT-LE-ROU (28400), le 14 mars 1995.  
Célibataire.

**Quotités acquises :**

Monsieur Sony MENANT acquiert la pleine propriété du BIEN objet de la vente.

### IDENTIFICATION DU BIEN

#### DESIGNATION

A VILLENAVE-PRES-MARSAC (HAUTES-PYRÉNÉES) 65500 19 Rue Saint Bruno,  
Un immeuble bâti comprenant :  
- Une maison à usage d'habitation composée d'un rez-de-chaussée avec une entrée, une cuisine, un séjour, un cellier, un W.C., et d'un étage avec quatre chambres, une salle d'eau et au-dessus, un grenier,  
- Des dépendances attenantes,  
- Et un jardin autour.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	24	BERDOYE	00 ha 02 a 16 ca
C	25	19 RUE SAINT BRUNO	00 ha 06 a 46 ca

Total surface : 00 ha 08 a 62 ca



### **SAS CCT, notaires associés**

SELARL titulaire d'un office notarial. SIRET 312 126 105 00013. Règlement des honoraires par chèque et CB acceptés.  
Siège social à TARBES 65000, 7 Place Jean Jaurès. Tél 05 62 44 21 00. Fax 05 62 51 30 49. Email : [office65002.tarbes@notaires.fr](mailto:office65002.tarbes@notaires.fr)  
Bureau permanent à VIC-EN-BIGORRE 65500, 8, Place de Verdun, Tél 05 62 96 72 42. Fax 05 62 96 86 29.

**PROPRIETE JOUISSANCE**

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.  
Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

**PRIX**

La vente a été conclue moyennant le prix de **CENT QUARANTE-CINQ MILLE EUROS (145 000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

**EN FOI DE QUOI** la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A VIC EN BIGORRE (Hautes-Pyrénées)  
LE 27 OCTOBRE 2020**

Maître Marie-Christine SEMPE



**SAS CCT**  
*Notaires associés*  
7, place Jean Jaurès  
BF 216 - 65000 TARBES