



# ABAFIM

SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE C

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° AF23769, en date du 07/09/2019, conféré par Monsieur VILLERS Sébastien à l'agence ABAFIM, pour la vente du bien

*Une maison située 10 Rue du Vieux Château, 34600, Faugères sur la parcelle N1140 de 47 m<sup>2</sup>.*

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 116 000€ ( cent seize mille euros), honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 105 000€ ( cent cinq mille euros), honoraires d'agence de 11 000€ ( onze mille euros), T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 110 000 € ( cent dix mille euros), honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 99 000 € ( quatre-vingt-dix mille euros) et nos honoraires d'agence de 11 000 € ( onze mille euros), T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Faugères, le 24/09/2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Al  
«Avenant au mandat»

Lignes 0:.....  
Mots : ..