

**Syndicat Mixte d'Eau et d'Assainissement de la
Vallée de l'Ousse
Rapport de contrôle de fonctionnement
Assainissement Non collectif**

Identification de l'enquête		Adresse et propriétaire	
Numéro de dossier	50073098001	Adresse de l'immeuble	185 route de Ponson Dessus 64530 GER
Numéro d'abonné	2025	Nom de l'occupant	SANLAVILLE Christian
Date du diagnostic	24/11/2017	Propriétaire	SANLAVILLE Christian
Nom du technicien	VILLENAVE Emilien	Adresse	185 route de Ponson Dessus 64530 GER
Date d'Enregistrement	24/11/2017		
Personne présente	<input checked="" type="checkbox"/>		

Résultat du contrôle :
INSTALLATION CONFORME EN BON ETAT DE FONCTIONNEMENT
Le dispositif d'assainissement fonctionne correctement et au moment du contrôle aucun risque sanitaire et environnemental n'a été décelé. Cependant, lors du contrôle, certaines recommandations ont peut-être été précisées <i>(voir le détail du présent rapport)</i>

Commentaires
Pas de ventilation en aval de la fosse toutes eaux. Remettre de la pouzzolane dans le pré-filtre. Fosse à vidanger Bon fonctionnement.

Recommandations et Travaux à réaliser
<p>Pour éviter la corrosion prématurée de la fosse et les risques :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ventilation aval de la fosse à réaliser au dessus du toit et à surmonter d'un extracteur statique ou éolien <p>Pour permettre un entretien efficace du système et augmenter sa durée de vie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Rendre accessibles les regards du prétraitement <input type="checkbox"/> Rendre accessibles les regards du traitement <p>Pour prétraiter correctement et augmenter la durée de vie de votre traitement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Préfiltre à rajouter <input type="checkbox"/> Prétraitement à compléter <input checked="" type="checkbox"/> Vidanger le prétraitement <p>Pour éliminer les nuisances générés et respecter la réglementation :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Traitement à compléter <input type="checkbox"/> Traitement à réaliser <p>Pour éviter un engorgement inutile du système :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Déconnecter les eaux pluviales du système de traitement

Fréquence de contrôle : 4 ans

* Pour plus de renseignements, vous devez contacter le SMEAVO : 05 59 04 13 72

Détail des éléments contrôlés

Environnement			
Zone à enjeu sanitaire	<input type="checkbox"/>	Présence de puits	<input type="checkbox"/>
Zone à enjeu environnemental	<input type="checkbox"/>	Déclaré en Mairie	<input type="checkbox"/>
Zone de lutte contre les moustiques	<input type="checkbox"/>	Présence d'un cours d'eau	<input type="checkbox"/>
		Nom du cours d'eau :	
		Captage d'eau à proximité	<input type="checkbox"/>
		Destiné à la consommation humaine	<input type="checkbox"/>
		Déclaré en Mairie	<input type="checkbox"/>
		Présence d'un réseau public de distribution d'eau potable	<input checked="" type="checkbox"/>

Description de la parcelle			Description de l'habitation	
Superficie de la parcelle :	1 500 m ²	Type de résidence :	<input checked="" type="checkbox"/> Principale	<input type="checkbox"/> Secondaire
Référence cadastrale :	238 - F 799		<input type="checkbox"/> Inhabité	<input type="checkbox"/> Industriel
Surface disponible pour l'habitation :	1 000 m ²	Nombre de pièces principales :	5	
Pente du terrain :	< 5%	Nombre de résidents permanents :	2	
Position de l'habitation / voirie :	Contrebas	Nombre de résidents saisonniers :		
		Date de réalisation de la filière :	01/01/1990	
		Demande de raccordement :	<input type="checkbox"/>	
		Ouvrage existant en limite de propriété :	<input type="checkbox"/>	
		Date de pose du collecteur EU sous voirie communale:		
Sol	Profondeur	Hydromorphie		
Présence d'une piscine	<input checked="" type="checkbox"/>			

Contrôle Arrêté 2012	
Installation absente	<input type="checkbox"/>
Installation inaccessible ou invérifiable	<input type="checkbox"/>
Défaut de structure ou de fermeture des ouvrages	<input type="checkbox"/>
Dysfonctionnement majeur	<input type="checkbox"/>
Installation significativement sous-dimensionnée	<input type="checkbox"/>
Contact direct avec les eaux usées	<input type="checkbox"/>
Prolifération d'insectes avec risques de transmission	<input type="checkbox"/>
Nuisances olfactives récurrentes	<input type="checkbox"/>

Collecte des eaux usées et ventilation de la filière	
Présence d'un regard de collecte visitable en tête de filière	<input type="checkbox"/>
Séparation des eaux usées / eaux pluviales	<input checked="" type="checkbox"/>
Séparation des eaux ménagères / eaux vannes	<input type="checkbox"/>

Filière de pré-traitement	
Constat : Complet	
Bac à graisse et fosse septique en série	<input checked="" type="checkbox"/>
Bac à graisse et fosse septique en parallèle	<input type="checkbox"/>
Extracteur d'air	<input type="checkbox"/>

Type	Nbr	Vol m3	Eaux ménag	Eaux vannes	Ventilation				Fréqce vidange	Nom vidangeur	Date derniere vidange
					Hte prim	Hte sec	Basse prim	Basse sec			
Bac à graisses	1,0	0.2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1 an	Propriétaire	01/01/2007
Fosse toutes eaux	1,0	4.0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10 à 15 ans	Agriculteur	01/01/2000

Filière de traitement	
Constat : Complet	
Position du traitement :	
Plus de 5 m de l'immeuble	<input checked="" type="checkbox"/>
Plus de 3 m de tout arbre	<input checked="" type="checkbox"/>
Plus de 3 m des limites de la parcelle	<input type="checkbox"/>
Plus de 35 m d'un captage d'eau utilisé pour la consommation humaine	<input type="checkbox"/>
L'aménagement du terrain gêne-t-il le fonctionnement	<input type="checkbox"/>

Type	Nbr	Lg (m) / Surf (m²)	Epaisr	Eaux ménag	Eaux vannes	Ventilation			
						Hte prim	Hte sec	Bse prim	Bse sec
Tranchées d'épandage	3	15		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Rejet des effluents				
Eaux usées séparées des eaux de pluie	<input checked="" type="checkbox"/>			
Destination des eaux pluviales	Fossé busé			
Nature du rejet	Type	Destination (exutoire)	Etat	Autorisation de rejet
Toutes les eaux	Eaux traitées	Par infiltration	-	Non

Contrôle des équipements						
---------------------------------	--	--	--	--	--	--

Equipements contrôlés	Accessibilité	Etat	Ecoulement	Odeurs	Hauteur de boues	Stagnation
Bac à graisses	Oui	Bon état	Normal	Non	-	Non
Fosse toutes eaux	Oui	Bon état	Normal	Non	1/2	Non

Bac à graisses	Vidange	Fourniture d'un certificat de vidange	<input type="checkbox"/>	Date : 01/01/2017
Fosse toutes eaux	Vidange	Fourniture d'un certificat de vidange	<input type="checkbox"/>	Date : 01/01/2000

Rappel de la réglementation

Diagnostic établi selon les informations collectées par le technicien du SMEAVO le jour de la visite (selon autorisation accès aux propriétés art.L.1331-11 CSP.)

La loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978 s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification des informations qui vous concernent auprès du Service Public d'Assainissement Non Collectif (S.P.A.N.C.).

Etabli conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, au Code de la Santé Publique et à l'arrêté du 7 septembre 2009

Conseils pour le bon fonctionnement et l'entretien de votre assainissement non collectif :

☒ Tous les rejets domestiques doivent d'abord être prétraités (fosse toutes eaux, bac à graisse, fosse septique et/ou filtre à pouzzolanes), avant d'être traités par un système adapté aux différentes contraintes de la parcelle (tranchées d'épandage, filtre à sable ou terre d'infiltration).

☒ L'ensemble des installations doit être maintenu accessible pour un entretien régulier (regard de fosse toutes eaux, fosse septique, bac à graisse et regard de répartition ou de bouclage affleurants en surface).

☒ Pour toute opération de vidange d'un ouvrage du dispositif d'assainissement non collectif, le propriétaire ou son locataire doit réclamer une attestation auprès de l'entreprise ou de l'organisme qui réalise la vidange.

Cette attestation devra être conservée et présentée au SPANC lors du "Contrôle de bon fonctionnement" de votre installation qui aura lieu périodiquement.

☒ Il est rappelé que, selon l'arrêté du 7 septembre 2009 définissant les modalités d'agrément des personnes réalisant les opérations de vidange, chaque vidangeur doit être titulaire d'un agrément préfectoral.

Ce document est à conserver : il peut vous être demandé lors d'un prochain contrôle du SPANC ou lors d'une transaction immobilière.

Important

Ce rapport a été établi avec des éléments visibles et disponibles au jour du passage des techniciens.

En cas de vente, la date du contrôle doit être antérieure à 3 ans au moment de la signature de l'acte de vente. (*disposition applicable au 01/01/2011*)

En cas de travaux rendus nécessaires, les propriétaires disposent d'un délai de 4 ans suite au contrôle. Ce délai est ramené à 1 an en cas de vente. Par contre, si un cas de pollution avérée est constaté, le Syndicat se réserve le droit de réduire ce délai

Textes réglementaires de référence

* Arrêté du 27 avril 2012 (*applicable au 1er juillet 2012*) relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif

* Arrêté du 7 septembre 2009 fixant les prescriptions techniques applicables aux systèmes d'assainissement non collectif

* DTU 64.1 concernant la mise en œuvre des dispositifs d'assainissement autonome des maisons d'habitations

PLAN DE DETAIL NUMERO : 238/2025

Echelle : 1/500



Notes

Eaux Pluviales		Eaux Usées		Filières de traitement	
Regard accessible	Regard accessible	Drain			
Regard non accessible	Regard non accessible	Tranchées filtrantes			
Gouttière	Bac à graisse	FSV	Fosse Toutes Eaux	FSV	Filtre à sable non drainé
Canalisation Eaux pluviales	Fosse Septique	FSV drainé	Fosse Elanche	FSV drainé	Filtre à sable drainé
Arbre	Canalisation Eaux Usées	Plateau Absorbant	Rejet		
Hale	Puisard		Ventilation		
Fossés	Ventilation				
Pente					
Puits					
Citerne					
Grille					

