



DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS BOURGOGNE

Amiante, Electricité, Diagnostic de Performance Energétique, Gaz, Certificat de superficie, Etat des Risques Naturels et Technologiques, Prêts à taux Zéro, Etat des Lieux.

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° ATTALIN 1619 05.08.20

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle	
Adresse : 6 rue du Closeau 21110 ROUVRES-EN-PLAINE	Réf. Cadastre : G - 602 Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui Date du permis de construire : Antérieur au 1er janvier 1949 Date de construction : 1860
Propriétaire : Madame ATTALIN Brigitte	

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>		Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>	
Consommation conventionnelle : 142 kWh_{EP}/m².an		Estimation des émissions : 22 kg_{eqCO2}/m².an	
<p>Logement économe</p> <p>≤ 50 A</p> <p>51 à 90 B</p> <p>91 à 150 C</p> <p>151 à 230 D</p> <p>231 à 330 E</p> <p>331 à 450 F</p> <p>> 450 G</p> <p>Logement énergivore</p>	<p>Logement</p> <p>142</p> <p>kWh_{EP}/m².an</p>	<p>Faible émission de GES</p> <p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 35 D</p> <p>36 à 55 E</p> <p>56 à 80 F</p> <p>> 80 G</p> <p>Forte émission de GES</p>	<p>Logement</p> <p>22</p> <p>kg_{eqCO2}/m².an</p>

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

DIAGNOSTIC GAZ

L'installation ne comporte aucune anomalie

EXPOSITION AU PLOMB

Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence et Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence.