



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **23822**, en date du **11/08/2020** conféré par :

- **Mme Annie MOROS** (1), 8 impasse Despailles - 65420 IBOS (Le POUHEY) / tél: 0778782104.
  - **Mr. Denis MOROS** (2), 75 rue Georges Lassalle - 65000 TARBES / tél: 0603054929.
  - **Mr. Pascal MOROS** (3), 9 rue Bayard - 64000 PAU / tél: 0680230529,
- pour la vente du bien :

- **Maison sur deux niveaux située 8 impasse Despailles, 65420 IBOS (Le POUHEY).**  
**Section cadastrale : BC 27 / surface : 606m**

### Forme du mandat : exclusif.

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **199 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **179 500** Euros et nos honoraires d'agence de **19 500** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **183 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **165 000** Euros et nos honoraires d'agence de **18 000** Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en quatre exemplaires à l'agence de Tarbes, **06/10/2020**, dont trois sont remis ce jour aux vendeurs qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

(1)  
 Bon pour avenant  
 au mandat

(2)

(3)

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : **1** .....  
 Rayés nuls

