



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23838, en date du 12/08/2020 conféré par Monsieur Fabrice DUBAU, pour la vente du bien :

Immeuble situé : 27 chemin des crêtes 65350 LAUSAC
Cadastre, c 275 (164 m²) + c 273 (945 m²) + c 52 (124 m²) + c 277 (300 m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme !

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 417 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 380 000 Euros et nos honoraires d'agence de 37 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 380 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 368 000 Euros et nos honoraires d'agence de 12 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 5 / 1 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le mandataire Abafim
 Le(s) vendeur (s)

«Bon pour avenant au mandat»

Avenant au mandat
accepté

Le vendeur
 Le mandataire Abafim

«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat
accepté

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

