

A Toulouse, le 09/03/2016

Affaire suivie par Sandra Soto
Tél. : 05 61 24 98 71
Mail : anc@reseau31.fr
Identifiant du dossier : 142563

PARKS JAMES
LE PETIT JOHANNET
31430 LE FOUSSERET

Objet : Avis sur votre projet d'installation d'Assainissement Non Collectif (ANC).

Monsieur,

Dans le cadre d'une demande de conception, vous avez déposé, auprès de nos services, un dossier de conception d'une installation d'ANC. Suite à l'examen de votre dossier, un avis a été établi par le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) :

Votre projet a ainsi été déclaré : CONFORME.

Pour accompagner la suite de vos démarches, vous trouverez ci-joint :

- l'avis technique sur votre projet, à conserver,
- l'attestation de conformité délivrée par le SPANC, pour la constitution de votre dossier de permis de construire, et faisant foi de la conformité de votre projet d'installation.

Une copie de ces documents est transmise ce jour à la mairie de LE FOUSSERET pour information.

Nous restons à votre disposition pour toutes informations complémentaires.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes respectueuses salutations.



Isabelle HELLE
Pour le Président du SMEA 31
et par délégation,
La responsable
Service Général d'Exploitation

EXAMEN PREALABLE DE LA CONCEPTION

D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DOCUMENT A CONSERVER / ENVOYER UNE COPIE A VOTRE ENTREPRENEUR

> Propriétaire

Coordonnées :
PARKS JAMES
LE PETIT JOHANNET
31430 LE FOUSSERET

> Renseignements généraux

Identifiant du dossier : 142563

Adresse du projet d'assainissement non collectif :

LE PETIT JOHANNET
31430 LE FOUSSERET

Le projet d'installation du dispositif d'assainissement non collectif est prévu dans le cadre d'une demande de : Réhabilitation

Référence(s) cadastrale(s) : AH55

Surface du terrain : 7980 m²

Type d'habitation : Maison isolée

Type de résidence : Secondaire

Nombre de logement(s) : 1

Nombre de pièce(s) principale(s) : 10

Nombre d'équivalent-habitant(s) : 10

> Avis technique

Date de l'avis : 09/03/2016

Structure de contrôle : RESEAU31

Dossier suivi par : Sandra Soto

> Caractéristiques techniques

Caractéristiques du site

Zonage assainissement :	Non Collectif
Raccordabilité au réseau collectif :	Sans objet
Alimentation en eau potable :	Réseau public
Zone à enjeux sanitaires :	Non
Zone à enjeux environnementaux :	Non

Caractéristiques du terrain

Surface :	7980 m ²
Terrain en pente :	Oui
Présence de nappe :	Non
Terrain inondable :	Non
Usage du terrain destiné à l'assainissement :	Sol nu
<i>Encombrement du terrain</i>	
> Jardin potager sur l'ANC :	Non
> Voie de circulation sur l'ANC :	Non
> Construction sur l'ANC :	Non
> Autre :	
Respect des distances recommandées :	Oui
Respect des distances réglementaires :	Oui

Caractéristiques du sol

Etude de sol réalisée :	Oui
Etude particulière :	Non

> Caractéristiques du projet

Description du projet déposé

Concepteur : PARKS James

	Description
Fosse toutes eaux	6000 L
Relevage	après fosse toutes eaux
Lit filtrant drainé à flux vertical	40 m ²
Fossé	privé (PARKS James)

Avis du SPANC : Le projet n°142563 est déclaré CONFORME.

Conformité détaillée du projet déposé :

- Dimensionnement adapté à la capacité d'accueil : Oui
- Collecte des eaux correctement réalisée : Oui
- Superficie disponible suffisante pour le dispositif : Oui
- Respect des distances : Oui
- Dispositif adapté aux contraintes de sol : Oui
- Dispositif réalisable sur le terrain : Oui
- Dispositif techniquement compatible avec l'activité : Oui
- Dispositif techniquement compatible avec l'occupation : Oui
- Rejet possible : Oui



N'oubliez pas de nous contacter 15 jours avant le début des travaux pour planifier le contrôle de bonne exécution de votre dispositif avant le remblaiement.

Fait à Toulouse, le 09/03/2016

Isabelle HELLE
Pour le Président du SMEA 31
et par délégation,
La responsable
Service Général d'Exploitation

Attestation de Conformité du projet d'installation d'un dispositif d'ANC

A JOINDRE A TOUTE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE OU D'AMENAGER

› Propriétaire

PARKS JAMES
LE PETIT JOHANNET
31430 LE FOUSSERET

› Projet d'ANC concerné :

Identifiant du dossier : 142563
Adresse du projet d'assainissement non collectif :
LE PETIT JOHANNET
31430 LE FOUSSERET
Référence cadastrale de l'habitation concernée par le projet d'ANC : AH55

› Références réglementaires :

Article L 2224-8 du code général des collectivités territoriales
Article R 431-16 et R431-6 du code de l'urbanisme

Le SPANC - Service Public d'Assainissement Non Collectif -, au regard des principes généraux et des prescriptions techniques imposées par l'arrêté modifié du 7 septembre 2009 et des éléments déclaratifs transmis par le demandeur en date du 08/03/2016, atteste de la conformité du projet d'installation d'assainissement non collectif déposé :

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET DE CONSTRUCTION

Descriptif du projet d'installation d'assainissement non collectif validé :

Fosse toutes eaux / 6000 L
Relevage / après fosse toutes eaux
Lit filtrant drainé à flux vertical / 40 m²
Fossé / privé (PARKS James)

Nombre de pièces principales déclarées par le demandeur : 10PP
et/ou Nombre d'équivalents-habitants déclarés par le demandeur : 10EH

Fait à Toulouse, le 09/03/2016
Nom du contrôleur : Sandra Soto



Isabelle HELLE
Pour le Président du SMEA 31
et par délégation,
La responsable
Service Général d'Exploitation

La présente attestation n'est valable que pour le projet d'installation d'assainissement non collectif déposé et le plan de masse soumis à l'accord du SPANC. La possibilité pour le demandeur de modifier son projet d'installation d'assainissement non collectif postérieurement à l'obtention du permis de construire ou du permis d'aménager demeure envisageable indépendamment des procédures d'autorisation d'urbanisme à la condition impérative que le nouveau projet d'assainissement reste adapté au projet immobilier validé, notamment en termes de dimensionnement, d'implantation et vis-à-vis des contraintes de la parcelle. Dans ce cas, une demande modificative doit être déposée auprès du SPANC, une nouvelle instruction du projet étant nécessaire.