



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 C ur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° ^{AF} 23934, en date du 11/03/2020
 conféré par M et Mme GUYADER, pour la vente du bien :

Raison île de France, située au 8 rue des Nigrettes 64110 0205
 sur la parcelle ADS4 d'une contenance de 1280 m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 472.000 Euros, Honoraires d'agence
 inclus, soit un prix net vendeur de 430.000 Euros et nos honoraires d'agence de 42.000 Euros,
 T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 423.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un
 prix net vendeur de 413.000 Euros et nos honoraires d'agence de 10.000 Euros, T.V.A.
 incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 12 / 03 / 2021, dont l'un est remis ce jour au
 vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Guyader
Guyader

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat
 accepté

Nicolas VERNAUD

Nicolas Vernaud

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

