



PLACE MARTIAL SICARD

BP 64

04301 FORCALQUIER CEDEX

Tel.Etude : 04 92 70 75 60

Tel.Négociation : 04 92 70 75 61

Télécopieur : 04 92 70 75 65

Courriel : turlur.langelin.sulmoni@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Gérard TURLUR Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Gérard TURLUR, Cécile LANGELIN-DUPRIEZ, Jean-Albert SULMONI, Notaires », titulaire d'un Office Notarial à FORCALQUIER (04300), Place Martial Sicard, le 29 octobre 2014 il a été constaté la **VENTE**,

Avec la participation de Maître Philippe SACCOCCIO, notaire à MANOSQUE, assistant le vendeur.

Par :

La Société dénommée **SCI PIERRY**, Société civile immobilière au capital de 1000 €, dont le siège est à REILLANNE (04110), La Garde de Dieu, identifiée au SIREN sous le numéro 482444411 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MANOSQUE.

Au profit de :

La Société dénommée **ALAUNIA**, Société civile immobilière au capital de 4000 €, dont le siège est à REILLANNE (04110), La Garde de Dieu, identifiée au SIREN sous le numéro 802845271 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MANOSQUE.

DESIGNATION

A REILLANNE (ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE) 04110 La Garde de dieu,

Un corps de bâtiment avec dépendances, comprenant :

En rez-de-chaussée :

Une grande salle de restaurant avec jardin et terrasse couverte, réception, cuisine et ancienne cuisine, une cave, cinq WC et une douche.

Au premier étage :

quatre chambres et un salon, salle de bains, salle d'eau, une pièce à rénover d'une grande hauteur, un local chaufferie et un grenier

Au deuxième étage :

Cinq chambres à restaurer entièrement.

Grenier partiel.

Pigeonnier de deux étages sur rez-de-chaussée

Deux granges à restaurer dont l'une à la toiture qui s'est effondrée

Eau de source avec fontaine sans garantie de débit.

Eau de la ville.

Figurant au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
X	174	Pradaous et la Garde de Dieu	00 ha 45 a 60 ca
X	406	Saint Giery et Bassinette	00 ha 48 a 60 ca
X	255	Pradaous et la Garde de Dieu	01 ha 55 a 75 ca
X	410	Saint Giery et Bassinette	00 ha 07 a 50 ca

Tout versement supérieur à 10.000 Euros, devra impérativement être effectué par virement sur le compte ouvert au nom de l'Office Notarial à la Caisse de Dépôt et de Consignation sous le numéro IBAN : FR20 4003 1000 0100 0016 5241 J85, adresse SWIFT : CDCGFRPP.

La SCP étant membre d'une association agréée, le paiement des honoraires par chèque est accepté.