



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 24056, en date du 20/10/20 conféré par Mr et Mme Guillaumont, pour la vente du bien : maison d'habitation située 18 camé de Coule rose 65200 Labassière avec une grange et une fromagerie.  
 parcelles section H 665, 667, 670, 671, 672, 673, 674, 676 et 681 d'une surface 8600 m<sup>2</sup>.

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 233 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 210 000 Euros et nos honoraires d'agence de 23 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 217 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 196 000 Euros et nos honoraires d'agence de 21 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 02/12/2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»  
 Avenant au mandat  
 accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

