

## RAPPORT DE VERIFICATION DE FONCTIONNEMENT ET D'ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Numéro de dossier : **32144-0009**

Date du contrôle : **28/01/2021**

### INFORMATIONS GENERALES

#### ➤ COORDONNEES DU PROPRIETAIRE :

NOM ET PRENOM : **VILLAS PAULETTE**

ADRESSE ACTUELLE : **BORDENEUVE**

CODE POSTAL : **32230**

COMMUNE : **COURTIES**

TEL : **N.C.**

PORTABLE : **N.C.**

EMAIL : **jean-claude.villas@wanadoo.fr**

#### ➤ CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION :

ADRESSE DE L'HABITATION : **RICAU – 32230 GAZAX-ET-BACCARISSE**

SECTION ET N° DE PARCELLE : **AK 49**

NOM ET PRENOM DE L'OCCUPANT (SI DIFFERENT DU PROPRIETAIRE) :

TEL :

PORTABLE :

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION : **Inhabitée depuis  
2006**

NOMBRE DE PIECES PRINCIPALES RETENU : **2**

NOMBRE D'USAGERS : **0**

ANNEE DE CONSTRUCTION : **Ancienne**

NOMBRE DE CHAMBRES : **1**

DATE REALISATION ANC : **Inconnue**

#### ➤ CARACTERISTIQUES DU TERRAIN :

Superficie du terrain : **68163 m<sup>2</sup>**

Terrain présent en zone inondable ?

oui  non

Présence d'un compteur d'eau ?

oui  non

Présence d'un captage d'eau (prélèvement, puits, forage) sur le terrain ?

oui  non

Est-il destiné à la consommation humaine ?

oui  non

Distance par rapport au dispositif de traitement ou de rejet :

Présence d'un captage d'eau sur un terrain mitoyen ?

oui  non

Est-il destiné à la consommation humaine ?

oui  non

Distance par rapport au dispositif de traitement ou de rejet :

COMMENTAIRES :

#### ➤ DERNIER RAPPORT DE VISITE :

Installation ayant déjà été contrôlée par le SPANC ?

oui  non

Date du dernier contrôle : **04/08/2009**

Conclusion donnée : **Non conforme**

## CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION

### ➤ MODIFICATION DEPUIS LE DERNIER CONTROLE :

Réalisation des travaux mentionnés dans le précédent rapport ?

**Pas du tout**       **Partiellement**

**Totalement**

Modification de l'aménagement du terrain ?

**oui**     **non**

En cas de modification de la taille et/ou la destination de l'immeuble,

Nombre de pièces principales supplémentaires :

Nombre d'équivalent-habitants supplémentaires :

COMMENTAIRES :

### ➤ COLLECTE DES EAUX USEES :

Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément ?

**oui**     **non**     **NV**

Destination des eaux pluviales : **Infiltration parcelle**

Eaux vannes et eaux ménagères séparées ?

**oui**     **non**     **NV**

L'écoulement se fait-il correctement ?

**oui**     **non**     **NV**

COMMENTAIRES : **Tests d'écoulement non réalisés lors du contrôle.**

### ➤ PRETRAITEMENT ET/OU TRAITEMENT PRIMAIRE :

#### FOSSE SEPTIQUE :

Volume : ? m<sup>3</sup>

Matériau : **béton**

Type d'eaux usées collectées : ?

Ouvrage largement sous-dimensionné par rapport à la capacité d'accueil ?

**oui**     **non**     **NV**

Ouvrage accessible ?

**oui**     **non**     **NV**

Tampons affleurants au terrain ?

**oui**     **non**     **NV**

Dégradations constatées ?

**oui**     **non**     **NV**

Présence d'odeurs ?

**oui**     **non**     **NV**

Écoulement correct des effluents dans l'ouvrage ?

**oui**     **non**     **NV**

Taux d'accumulation des boues : **Non vérifiable**

COMMENTAIRES : **Dessus de la fosse visible mais ouvrage non accessible lors du contrôle ; nature des eaux collectées, volume, état et fonctionnement de la fosse non vérifiables. Une vidange est à réaliser lorsque la hauteur de boues atteint 50% de la hauteur utile de la fosse. Absence de système de ventilation de la fosse visible lors du contrôle.**

#### VIDANGE :

Date de la dernière vidange :

Justificatif de vidange disponible ?

**oui**     **non**     **NV**

Dénomination du vidangeur :

Volume vidangé :

Destination des boues de vidange :

COMMENTAIRES : **Aucun bon de vidange n'a été fourni au SPANC lors du contrôle.**

### ➤ TRAITEMENT SECONDAIRE :

COMMENTAIRES : **Absence de système de traitement secondaire réglementaire.**

➤ **MODE D'EVACUATION DES EFFLUENTS :**

Nature des eaux usées rejetées :

Eaux usées brutes  Eaux usées prétraitées  Eaux usées traitées  Eaux usées indéterminées

Lieu du rejet des eaux usées : **surface parcelle**

Aspect visuel / odeur des eaux rejetées :

Exutoire sec  Aspect trouble  Aspect limpide  Eaux odorantes  Rejet inaccessible

**COMMENTAIRES : Lors du contrôle, en l'état actuel d'utilisation de l'installation d'assainissement (maison inhabitée), le SPANC n'a pas constaté de stagnation d'effluents et donc de contact possible avec des eaux usées.**

## CONCLUSION DU SERVICE DE CONTRÔLE

(Les différents points de non-conformité ont été repris dans le compte-rendu de visite et le classement de l'installation est établi au regard du critère le plus déclassant)

Terrain situé dans une zone :

A enjeux sanitaires

A enjeux environnementaux

### ➤ AVIS DU TECHNICIEN SPANC :

DATE DE L'AVIS : **29/01/2021**

NOM DU TECHNICIEN SPANC : **JULIEN BERGES**

Absence d'installation

Installation non conforme

Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes

Défaut de sécurité sanitaire

Observations : Si la maison est réoccupée et qu'un contact avec des eaux usées non traitées est avéré, un danger pour la santé des personnes sera alors présent.

Défaut de structure ou de fermeture

Implantation à moins de 35 m d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP

Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans ou 1 an en cas de vente :

1) Voir travaux ci-dessous.

Installation incomplète

Observations : Absence de système de prétraitement réglementaire et de système de traitement secondaire réglementaire.

Installation significativement sous-dimensionnée

Installation présentant des dysfonctionnements majeurs

Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

1) Mettre en place un système de prétraitement réglementaire pour l'ensemble des eaux usées.

2) Mettre en place un système de traitement secondaire réglementaire.

3) Evacuer les eaux usées traitées selon la réglementation (prioritairement par infiltration dans le sol, ou à défaut par rejet après autorisation et étude particulière).

Installation présentant des défauts d'entretien et/ou une usure de l'un de ses éléments

Recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation :

1) Néant

Installation ne présentant pas de défaut

Observations complémentaires (recommandations sur l'accessibilité, etc...) :

1) Néant

CONCLUSION DE L'EVALUATION :

**INSTALLATION NON CONFORME**

Fait à AUCH le 01/02/2021

**Julien BERGES**  
Technicien SPANC



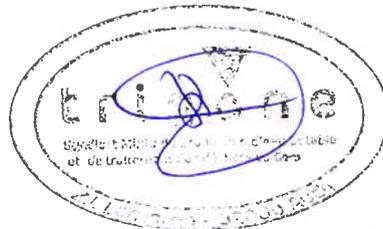
Fait à AUCH, le 01/02/2021

**Sandra GUISES**  
Responsable SPANC



Fait à AUCH, le 01/02/2021

**Jean-Christophe VERGNES**  
Directeur Général des Services

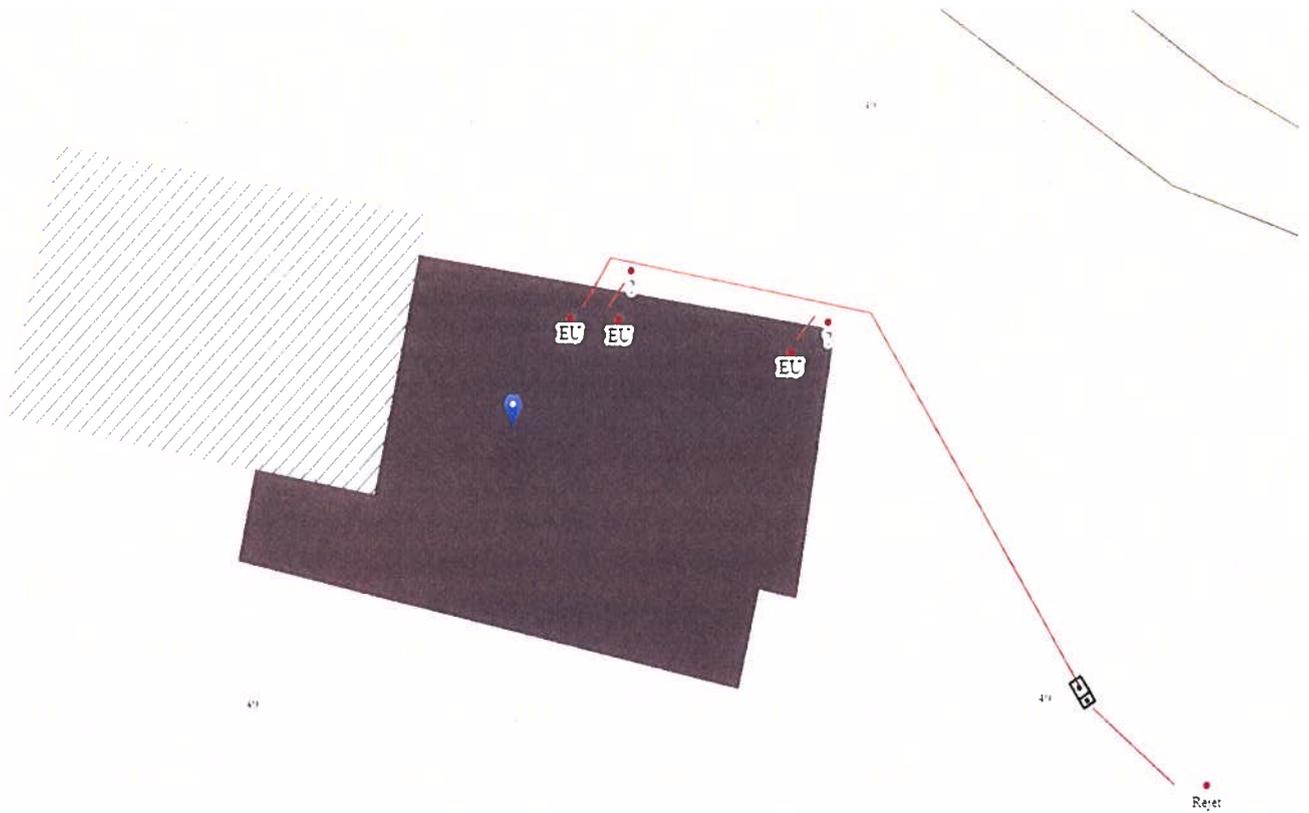




# Schéma de principe de votre installation d'assainissement non collectif

(Croquis réalisé selon les observations faites lors du contrôle du 28/01/2021  
Les éléments représentés ne sont pas dessinés à l'échelle)

N°dossier : Propriétaire :	<b>32144-0009</b> <b>VILLAS Paulette</b>
Commune : Adresse de l'habitation contrôlée :	<b>GAZAX-ET-BACCARISSE</b> <b>RICAU</b>
Référence cadastrale :	<b>AK 49</b>



 Pluvial	 Eaux usées brutes	 Eaux usées prétraitées	 Eaux traitées
---	---	--	---

