



Sarl au capital social de 197 863 €
 Z.I. du Toulicou - 65100 Adé
 TEL : 05 62 46 48 76 - FAX : 05 62 46 48 77
 Portable : 06 82 54 29 34

CHARPENTE BOIS,
 COUVERTURE,
 ZINGUERIE,
 AMENAGEMENT DE COMBLES,
 NEUF ET RÉNOVATION

Le 28 mai 2021

Mme & M. ABAFIM
 16 chemin Era Costa
 65190 OUEILLOUX

DEVIS N° 2106-065

REFECTION DE LA COUVERTURE EN TUILES

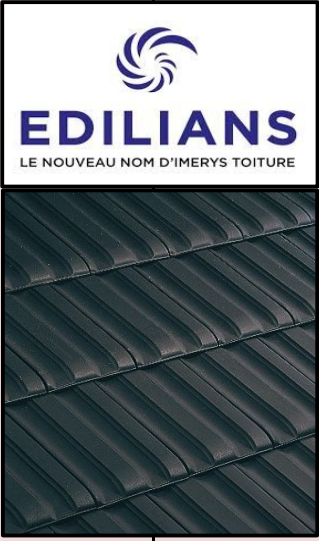


Nature des travaux : **COUVERTURE**
Maitre d'ouvrage : **Mme & M. ABAFIM**
Maitre d'oeuvre : Non communiqué
Lieu des travaux : **16 chemin Era Costa - 65190 OUEILLOUX**



DONNEES DU PROJET

| SITUATION : | DONNEES TOITURES : | DONNEES PLANCHERS BOIS : |
|--|--|-------------------------------|
| <u>Situation :</u> <i>Région 2</i> | <u>Couverture :</u> <i>Tuiles mécaniques</i> | <u>Sol :</u> <i>Néant</i> |
| <u>Site :</u> <i>Normal</i> | <u>Divers :</u> <i>Néant</i> | <u>Support :</u> <i>Néant</i> |
| <u>Altitude :</u> <i>296 m</i> | <u>Isolant :</u> <i>280mm fibre de bois</i> | <u>Isolant :</u> <i>Néant</i> |
| <u>Commune :</u> <i>OUEILLOUX (65)</i> | <u>Plafond :</u> <i>Platre BA 13 + rail</i> | <u>Plafond :</u> <i>Néant</i> |
| | <u>Ouvertures :</u> <i>Néant</i> | |

| REF | DESIGNATION | Taux TVA | Quantité | U | Prix unitaire | TOTAL HT |
|---------------------|--|----------|----------|----|---------------|----------------|
| 1 | PREPARATION ET INSTALLATION DE CHANTIER | | | | | |
| 1.1 | Sécurité du personnel , comprenant : - Accès, livraison, moyen de levage. - Echafaudage sur pied sur l'ensemble des égouts, y compris accès : montage et démontage. <i>NOTA : L'accès aux échafaudages est totalement interdit à toutes personnes ne faisant pas partie de l'effectif de l'entreprise.</i> | 10,0% | 1 ens | | 1 698,00 €/ht | 1 698,00 €/ht |
| | | | 1 ens | | | |
| | | | 195,00 | m2 | | |
| 2 | TRAVAUX DE DEPOSE : | | | | | |
| 2.1 | Dépose de l'ensemble de la couverture existante - Dépose et évacuation des couvertures existantes "bardeau bitumé", y compris dépose des panneaux existant. - Dépose et évacuation de la zinguerie existante (gouttière zinc, entourage de cheminée zinc...). | 10,0% | 196,00 | m2 | 14,00 €/ht | 2 744,00 €/ht |
| | | | 1 ens | | | |
| | | | 1 ens | | | |
| 3 | TRAVAUX DE CHARPENTE : | | | | | |
| | <i>Fourniture et mise en œuvre de :</i> | | | | | |
| 3.1 | Dressage de l'ensemble des toitures , comprenant : - Doublage chevronnage en bois résineux massif, traité classe 2, pour renforcer les chevrons existants et dresser la - Renforcement des pannes existantes, en prévoyant la charge supplémentaire d'une isolation et d'un plafond, en bois résineux massif, traité classe 2. - Fixation des chevrons existant , par vis techniques. <i>NOTA : La charpente est prévue conservée dans l'état : un traitement préventif est conseillé, à la charge du client.</i> <i>NOTA : Les arases de la maçonnerie doivent être reprises au lot maçonnerie : en supplément à la charge du client.</i> <i>NOTA : Le reste de la charpente est prévue conservée en l'état : un traitement préventif est conseillé, à la charge du client.</i> | 10,0% | 1 ens | | 4 525,00 €/ht | 4 525,00 €/ht |
| | | | 196,00 | m2 | | |
| | | | 1 ens | | | |
| | | | 1 ens | | | |
| 3.2 | Habillage des débords de toiture, y compris les lucarnes , comprenant : - Planche de rive en PVC blanc, y compris accessoires (angles, jonction,...) et fixations. <i>LOCALISATION : En bas de pente : en égout .</i> - Planche de rive en PVC blanc, y compris accessoires (angles, jonction,...) et fixations. <i>LOCALISATION : En rives latérales : en rives.</i> - Lambris large , en PVC ANTHRACITE, assemblée par rainures et languettes, fixé sous la fermette (en égout et en rive). | 10,0% | 1 ens | | 2 509,00 €/ht | 2 509,00 €/ht |
| | | | 42,00 | ml | | |
| | | | 33,20 | ml | | |
| | | | 45,12 | m2 | | |
| 4 | TRAVAUX DE COUVERTURE : | | | | | |
| | <i>Fourniture et mise en œuvre de :</i> | | | | | |
| 4.1 | Film sous toiture , comprenant : - Pare-pluie souple , HPV, se posant sur support continu ou sur isolant, AEROMAX R2 ONE de marque SALOLA, équivalent ou similaire. - Contrelattage ventilation toiture, h=27mm, fixé sur le chevronnage, y compris entrée d'air pour ventilation toiture. - Larmier en égout en aluminium ou en zinc naturel (conforme aux prescriptions fournisseur du film pare pluie). - Entrée d'air ventilation toiture basse (en égout). | 10,0% | 196,00 | m2 | 8,50 €/ht | 1 666,00 €/ht |
| | | | 196,00 | m2 | | |
| | | | 196,00 | m2 | | |
| | | | 30,00 | ml | | |
| | | | 30,00 | ml | | |
| SOUS TOTAL : | | | | | | 13 142,00 €/ht |

| REF | DESIGNATION | Taux TVA | Quantité | U | Prix unitaire | TOTAL HT |
|--|--|----------|----------|-----|----------------|--|
| REPORT SOUS TOTAL : | | | | | | 13 142,00 €/ht |
| 4.2 | Couverture en tuiles terre cuite "PV10" couleur ardoisé de chez EDILIANS , comprenant: - Tuiles partie courante. - Rive perpendiculaire à l'égout, tuiles à rabat droite ou gauche, y compris demi tuiles. - Faitages à sec : closoirs souples + tuiles de couvert. - Chatières de ventilation HP10. - Tuiles à douilles + lanterne pour HP10 (Diamètre 160mm). - Couverture des lucarnes , y compris zinguerie et appuis de fenêtre en zinc naturel. | 10,0% | 196,00 | m2 | 48,40 €/ht | 9 486,40 €/ht |
| | | | 196,00 | m2 | | |
| | | | 33,20 | ml | | |
| | | | 15,00 | ml | | |
| | | | 9 | u | | |
| | | | 0 | u | | |
| | | | 3 | u | | |
|  | | | | | | |
| 5 TRAVAUX DE ZINGUERIE : | | | | | | |
| <i>Fourniture et mise en œuvre de :</i> | | | | | | |
| 5.1 | Gouttière demi ronde dev. 25, en zinc naturel , - Gouttière partie courante. - Crochets de gouttière, fixés sur planches de rives. - Talons de gouttière. - Joint de dilatation . - Naissances diamètre 80mm. | 10,0% | 30,00 | ml | 43,20 €/ht | 1 296,00 €/ht |
| | | | 30,00 | ml | | |
| | | | 1 | ens | | |
| | | | 4 | u | | |
| | | | 1 | ens | | |
| | | | 3 | u | | |
| 5.2 | Descente rond de 80 en zinc naturel , comprenant : - Tuyau de descente rond de 80mm. - Colliers de fixations. - Coudes renvoi d'eau. | 10,0% | 16,28 | ml | 30,20 €/ht | 491,66 €/ht |
| | | | 16,28 | ml | | |
| | | | 1 | ens | | |
| | | | 8 | u | | |
| <i>NOTA : Les tuyaux de descentes sont prévues raccordés au réseaux</i> | | | | | | |
| 6 TRAVAUX DIVERS : | | | | | | |
| <i>Fourniture et mise en œuvre de :</i> | | | | | | |
| 6.1 | Isolation en toiture rampante, y compris tout raccord : lucarnes, rives,... comprenant : - Film pare vapeur , en continu fixés sous les pannes, y compris scotch aux jointures des lés, et étanchéité périphérique contre mur existant en bas de pente. - Isolation en couches croisées, en fibre de bois, de marque STEICO Flex F 038, ou similaire , densité 50Kg/m3, $\lambda=0,038$, épaisseur 280mm. <i>Résistance thermique R= 7,35</i> ACERMI N° : 17/127/1193 1 couche de 120mm entre chevrons existants R = 3,15 1 couche de 160mm entre pannes R = 4,20 - Contrelattage maintien pare vapeur, 60 x 40mm, fixé sous les pannes. | 5,5% | 1 | ens | 11 128,00 €/ht | 11 128,00 €/ht |
| | | | 141,00 | m2 | | |
| | | | 141,00 | m2 | | |
| | | | 141,00 | m2 | | |
|   <p>Exemple isolation toiture</p> | | | | | | |
| <p>"R total complexe isolant : 7,35"</p> | | | | | | <p>Fourniture: 6 489,00€ HT Main d'oeuvre: 4 110,00€ HT</p> |
| SOUS TOTAL : | | | | | | 35 544,06 €/ht |

| REF | DESIGNATION | Taux TVA | Quantité | U | Prix unitaire | TOTAL HT |
|---|-------------|-------------|----------|---|--------------------------|--------------------|
| REPORT SOUS TOTAL : | | | | | | 35 544,06 €/ht |
| TOTAL DEVIS H.T Soumis à une TVA à 5,5% | | | | | | 11 128,00 € |
| TVA 5,5% | | | | | | 612,04 € |
| Total Montant TTC à 5,5% | | | | | | 11 740,04 € |
| TOTAL DEVIS H.T Soumis à une TVA à 10,0% | | | | | | 24 416,06 € |
| TVA 10,0% | | | | | | 2 441,61 € |
| Total Montant TTC à 10,0% | | | | | | 26 857,66 € |
| TOTAL DEVIS H.T Soumis à une TVA à 20,0% | | | | | | 0,00 € |
| TVA 20,0% | | | | | | 0,00 € |
| Total Montant TTC à 20,0% | | | | | | 0,00 € |
| Bon pour accord, le client : | | | | | Montant total Hors Taxes | 35 544,06 € |
| Mme & M. ABAFIM | | | | | Montant total TVA | 3 053,65 € |
| Le : | | | | | Montant total TTC | 38 597,70 € |

TOITURES DES PYRENEES, entreprise qualifié RGE.

TOITURES DES PYRENEES, entreprise qualifié QUALIBAT en charpente bois, couverture tuile, couverture ardoise et couverture zinc.



L'énergie SOLAIRE est gratuite ! stable et durable dans le temps !



TOITURES DES PYRENEES, entreprise qualifiée pour la pose et branchement de panneaux en cours de certification RGE QUALIT ENR PHOTOVOLTAIQUE,

Conditions de vente :

Devis gratuit !

Validité de l'offre :

1 mois (suivant hausses modulées des fournisseurs, avant la signature du devis).

Délais :

A convenir : A ce jour : intervention sur premier trimestre 2020, dépendant de la date d'acceptation du devis et des paramètres externes.

Estimatif planning travaux, si acceptation du devis avant le 12 juin 2021

| | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| - Acceptation du devis. | du 28-mai | au 12-juin |
| - Délai d'intervention | du 12-juin | au 27-juil. |
| - Réalisation des travaux sur site | du 27-juil. | au 11-août |
| - Finitions, divers,... | du 11-août | au 13-août |

Conditions de vente (suite) :

Observations 1 : Le délai d'intervention sera fixé lors de la commande, qui sera validée à **la réception du devis signé et du chèque d'acompte.**

Observations 2 : Le taux de **TVA à 20,00%** en vigueur est provisoire : dans le cas d'un changement de taux par l'état, le nouveau taux sera appliqué conforme à la loi en vigueur à la date de la facturation.

Observations 3 : **Taux de TVA réduit rénovation** : Le taux de TVA réduit, à ce jour pour les travaux de rénovation, est de **10,00%** : dans le cas d'un changement de taux par l'état, le nouveau taux sera appliqué conforme à la loi en vigueur, à la date de la facturation.

Observations 5 : **Pour bénéficier du taux de TVA réduit :**

- remplir et fournir l'attestation en vigueur de TVA réduite, à la commande, (avant la première facturation), suivant les critères demandés.

A défaut le taux de TVA appliqué sur facture, sera le taux de TVA en vigueur, soit à ce jour de 20,00%.

Conditions de paiement : **Acompte à la commande** pour l'approvisionnement des matériaux et réserver une période d'intervention / **Situation à chaque fin de mois** / **Solde à la fin des travaux**.

(Les acomptes sont déduits sur situation au prorata de l'avancement des travaux)

Acomptes : **12 000,00 Euros** pour l'approvisionnement des matériaux et réserver la date d'intervention (sur facture à la demande du client).

Réception des travaux : Un procès verbal de fin de travaux, sera rempli sous un délai maximum de 15 jours après la fin réelle de notre intervention. A défaut, l'ensemble de nos prestations sera réceptionné sans

Propriété intellectuelle: Les études, les devis, plans et documents remis ou envoyés par l'entreprise restent toujours son entière propriété et doivent être rendus sur sa demande, ils ne peuvent ni être communiqués, ni reproduits, ni exécutés par un tiers, sans autorisation écrite de l'entreprise.

RGPD: Les données personnelles récoltées sont enregistrées dans un fichier client, aussi longtemps que nécessaire pour permettre à la conclusion et à l'exécution du contrat. L'accès est limité aux employés habilités à les traiter, et pourront être communiqués en partie en cas de sous-traitance sans autorisation préalable du maître d'ouvrage. L'entreprise s'engage à ne pas vendre, louer, céder ou donner ces données sans obligation légale. Les destinataires sont intégralement situés en Union Européenne. Le maître d'ouvrage bénéficie d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité et d'effacement de ses données ou de limitation de traitement. Le

Litiges: Le client (consommateur personne physique) peut recourir à la médiation de la consommation en s'adressant à MEDICYS - 73 Bld de Clichy - 75009 - PARIS 0149701593 - www.medicys.fr

Assurance: MMA Entreprise: 37 place Marcadieu - TARBES - Contrat n° 000000143835958 - Couverture géographique du contrat: France métropolitaine

A LA CHARGE DU CLIENT :

- Demande du permis de construire ou autorisation de travaux, ajustée suivant nos plans ou notre devis.
- D'un "diagnostic amiante avant travaux", obligatoire pour tous les travaux de rénovation .
- De remplir et fournir l'attestation en vigueur de TVA réduite, avant le premier versement ou facturation, afin de pouvoir bénéficier du taux de TVA à 5,5%. A défaut le taux de TVA appliqué sur facture, sera modifié au taux habituel, soit à
- De la coordination avec les autres lots (maçonnerie, menuiserie,...) si besoin .
- De la finition par lasure ou peinture, des planches de rive et du lambris en sous face des débord de toiture .
- De la mise à disposition d'eau et d'électricité pour la réalisation des travaux.
- D'un accès aux véhicules en périphérie de l'habitation .
- De la remise en état de la pelouse ou du terrain, dans le cas d'un empiètement par l'engin de levage ou par le stockage
- D'un emplacement abrité et clos pour le stockage des matériaux. .

Mention manuscrite : "Devis reçu avant exécution des travaux" "Bon pour accord", signature le client :
Mme & M. ABAFIM

Le :