



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° <sup>AF</sup> 24140, en date du 16/03/2021  
 conféré par Mr Jean Marc BONNEAU, pour la vente du bien :

FERME A RENOVER 3 hectares située 487 Route de Capvern  
 à Leby Belmont 65220 Parcelle 000 ZC 11

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 140 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 126 000 Euros et nos honoraires d'agence de 14 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 130 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 117 000 Euros et nos honoraires d'agence de 13 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 16/03/2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

« Bon pour avenant au mandat »

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Néant

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

GARAUD Philippe  
 ABAFIM

