



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° **24175**, en date du 14/12/2020 conféré par **Mme MARTIN Stéphanie et Mr DEBOIS Frédéric** à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien :  
**Moulin style loft - maison avec garage située 74 rue des Agales 65300 Lannemezan, sur terrain de 845 m<sup>2</sup> parcelles section 000AH n°170-171-290**

### Forme du mandat :

le mandat initial conserve sa forme initiale

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire en référence, initialement fixé à 200 000 Euros Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 180 000 Euros et nos honoraires d'agence de 20 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **189 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un **prix net vendeur de 170 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **19 000 Euros**, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire, le 03/02/2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Les Vendeurs  
« Bon pour avenant au mandat »

Bon pour avenant  
au mandat

Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
« Avenant au mandat accepté »  
Avenant au mandat accepté

