



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF24230**, en date du **19 / 01 / 2021** conféré par **M. Robert Claverie**, pour la vente du bien :

**Ferme à rénover + dépendances + terrains, situés 11 rue des Fontaines 65190 GOUDON.**  
**Sections cadastrales : A278 (1 300 m<sup>2</sup>) + une nouvelle parcelle A703 (bornage fait mais non encore actualisé sur [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr)) . Voir plan ci-joint.**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 200 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 180 000 Euros et nos honoraires d'agence de 20 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 188 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 170 000 Euros et nos honoraires d'agence de 18 000 Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Goudon, le 27 / 03 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Les vendeurs  
« Bon pour avenant au mandat »  
Bon pour avenant au mandat

Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
« Avenant au mandat accepté »  
Avenant au mandat accepté

