

FACTURE N° <b>FDAB-21-03-8333</b>	Date : <b>11/03/2021</b>
<b>DIAG AGENCES</b> <b>4bis impasse du Bois de la Grange, 33610 CANEJAN</b> <b>Tél. : 05.56.46.45.45 / E-mail : diag-agences-aquitaine@batis.group</b>	
SIRET : .....451 978 183 00056 Police d'assurance : ....AXA 10068975804 Code APE : .....7120B Capital social : 7 500€ - N°TVA : FR79 451 978 183	

M. James NOSTRENOFF  
6 Avenue du 11 Novembre  
33290 Ludon-Médoc France

Facture correspondant au dossier :

Référence	Effectuée le	Immeuble bâti visité
DAB-2020-12-7494-DMU_c01 Commercial : Vincent LEPREST	10/03/2021	M. James NOSTRENOFF 6 Avenue du 11 Novembre 33290 Ludon-Médoc (France) Habitation (maison individuelle) - Maison - 105 m <sup>2</sup> -

Prestation réalisée : **Diag. Installations Electricité**

Référence	Désignation	PU € HT	Taux TVA	Quant.	Montant € HT	Montant € TTC
1M120 (2-00)	Forfait 1 Diagnostic - Maison 81 à 120m <sup>2</sup>	70,83	20	1	70,83	85,00

Pénalités de retard (taux annuel) : 9.00% - Une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera appliquée en cas de retard de paiement pour les professionnels conformément aux articles L441-3 et L441-6 du code de commerce - Pas d'escompte pour paiement anticipé - Date d'échéance : 11/03/2021

Total HT	70,83 €
Détail TVA	TVA 20% : 14,17 €
Total TVA	14,17 €
Total TTC	<b>85,00 €</b>

Détail Paiement	10/03/2021 - Chèque BANQUE POSTALE 0532030 - 85 €
Total Paiement	85,00 €
Montant dû	<b>0,00 €</b>

**FACTURE ACQUITTEE (sous réserve d'encaissement)**

**RESERVE DE PROPRIETE** : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980). Voir nos conditions générales de vente jointes avec cette facture

#### INFORMATION RELATIVE A TOUT DIAGNOSTIC :

- \* Il est de l'obligation du propriétaire/ donneur d'ordre de fournir tous documents (Diagnostics, recherche, travaux, etc.) et informations dont il aurait connaissance (exemple : présence de parasites du bois, matériaux amiantés,...) relatifs à la présente mission.
- \* Le propriétaire doit fournir un accès sécurisé à toutes les pièces / locaux pour lesquels le diagnostiqueur a été mandaté. Il est rappelé que l'inspection des ascenseurs, monte-charge, chaufferie, locaux électrique MT et HT nécessitent l'autorisation préalable et la présence d'un technicien de maintenance spécialisé. Ces personnes doivent être contactées et présentes sur site lors du diagnostic. Dans le cas où elles ne seraient pas présentes, et qu'une visite supplémentaire soit nécessaire, celle-ci sera facturée conformément à la grille tarifaire.
- \* Seules les parties accessibles le jour de la visite seront contrôlées, c'est pourquoi le propriétaire devra déplacer le mobilier lourd afin de permettre un accès aux murs, plinthes et cloisons.
- \* Le diagnostiqueur n'a pas l'autorisation réglementaire pour déposer des éléments nécessitant l'utilisation d'outils. Il est de la responsabilité du propriétaire d'effectuer cette dépose préalablement (Trappes des baignoires / éviers, ...)
- \* Le propriétaire / donneur d'ordre devra désigner un représentant s'il ne peut être présent lui-même lors du repérage.

#### SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE :

- \* Préalablement à la réalisation du diagnostic, le donneur d'ordre, ou son représentant, informe l'occupant éventuel du logement de la nécessité de la mise hors tension de toute ou partie de l'installation pour la réalisation du diagnostic et de la nécessité pour l'occupant de mettre lui-même hors tension les équipements qui pourraient être sensibles à une mise hors tension (matériels programmables par exemple) ou risqueraient d'être détériorés lors de la remise sous tension (certains matériels électroniques, de chauffage, etc.). Ce dernier signale à l'opérateur de diagnostic les parties de l'installation qui ne doivent pas être mises hors tension et les motifs de cette impossibilité (matériel de surveillance médicale, alarmes, etc.).
- \* Pendant toute la durée du diagnostic, le donneur d'ordre ou son représentant fait en sorte que tous les locaux et leurs dépendances soit accessibles. Il s'assure que l'installation est alimentée en électricité, si celle-ci n'a pas fait l'objet d'une interruption de fourniture par le distributeur. Les parties communes où sont situées des parties d'installation visées par le diagnostic doivent elles aussi être accessibles.

DIAG AGENCES  
4bis impasse du Bois de la Grange  
33610 CANEJAN

Nos Références : DAB-2020-12-7494-DMU\_c01

**Accusé de réception des résultats des diagnostics immobiliers**

Je (nous) soussigné(s) :

Désignation du propriétaire
Désignation du client : Nom et prénom : .. <b>M. James NOSTRENOFF</b> Adresse : ..... <b>6 Avenue du 11 Novembre</b> <b>33290 Ludon-Médoc (France)</b>

Déclare(nt) avoir reçu le(s) résultat(s) des diagnostics immobiliers suivant :

Objet de la mission :
<input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Electricité

Sur le bien désigné ci-dessous :

Désignation du ou des bâtiments
<i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Département : ... <b>Gironde</b> Adresse : ..... <b>6 Avenue du 11 Novembre</b> Commune : ..... <b>33290 Ludon-Médoc (France)</b>
Désignation et situation du ou des lots de copropriété : <b>Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété</b>

Et pris connaissance des informations présentes dans ces rapports d'expertises et notamment leurs conclusions.

Fait le     /     /     , à \_\_\_\_\_

Signature du représentant

Nos Références : DAB-2020-12-7494-DMU\_c01

### Questionnaire de satisfaction

Quel est votre niveau de satisfaction global sur :

- L'accueil téléphonique ?			
<input type="checkbox"/> Très satisfaisant	<input type="checkbox"/> Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Peu Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Pas du tout Satisfaisant

- L'intervention du technicien ?			
<input type="checkbox"/> Très satisfaisant	<input type="checkbox"/> Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Peu Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Pas du tout Satisfaisant

- L'envoi des rapports et facture ?			
<input type="checkbox"/> Très satisfaisant	<input type="checkbox"/> Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Peu Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Pas du tout Satisfaisant

- Les délais d'exécution ?			
<input type="checkbox"/> Très satisfaisant	<input type="checkbox"/> Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Peu Satisfaisant	<input type="checkbox"/> Pas du tout Satisfaisant

Vos remarques complémentaires :

---

---

---

---

---