

Les soussignés

Monsieur Franck MORISSET, représentant M IBOS Roland en sa qualité de génélogiste

Téléphones n° 05 59 27 23 61 (Madame FANARA-ALLET, assistante règlement)

Demeurant à :

demeurant ès qualité 3 rue Raymond planté à PAU

Confirment par la présente leur intention de vendre les biens immobiliers désignés ci-après et proposent à la SAFER Occitanie de négocier cette vente.

Désignation des biens immobiliers :

Un corps de ferme composé d'une maison d'habitation et ses dépendances sis sur un emsemble de surfaces agricoles en nature de prés et bois d'une surface total de 5 ha 94 a 80 ca dont la désignation est ci-annexée

Conditions de la vente :

Amiable par substitution, frais SAFER en sus du prix à la charge de l'acquéreur.

Moyennant le prix de : 160 000 € net vendeur (dont pour mémoire 140 000 € pour la maison et son « enclos » d'environ 6000m², parcelles 362 et 363)

Ce prix s'entend pour une entrée en jouissance qui sera fixée à la signature de l'acte étant précisé que la situation locative est la suivante :

Immmeubles libres de toute occupation

Les soussignés autorisent, par la présente, la SAFER Occitanie ainsi que ses partenaires à procéder à toute publicité ayant pour objet la vente de ces biens, et à toutes visites de ces biens par des acheteurs potentiels, tout en ayant le soin de prévenir le(s) vendeurs(s) de ces visites.

Fait en deux exemplaires, à

le

Signature précédée de la mention manuscrite :

"Lu et approuvé, bon pour accord".