



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

---

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF24361, en date du 28 / 04 / 2021 conféré par Messieurs ROCH Pierre et Jean Christophe, pour la vente du bien :

**Maison d'habitation située Au Village 32300 SAINT-ELIX-THEUX, cadastrée section ZH n°12 et 35, d'une contenance totale de 2 990 m<sup>2</sup>.**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme.

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 70 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 63 000 Euros et nos honoraires d'agence de 7 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 65 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 59 000 Euros et nos honoraires d'agence de 6 000 Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Masseube, le 28 / 04 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes : .....0.....  
Mots : .....0.....  
Chiffres : .....0.....  
Rayés nuls

