



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF24362 , en date du 13 / 03 / 2021 conféré par Monsieur Pierre ROCH , pour la vente du bien :

Une maison d'habitation située A l'Espin 32300 SAINT ELIX THEUX, cadastrée section ZB parcelles n°13, 14 et 50 d'une contenance totale de 18 872 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 120 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 108 000 Euros et nos honoraires d'agence de 12 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 110 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 99 000 Euros et nos honoraires d'agence de 11 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Montauban , le 22 / 04 / 2021 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour accord
 avenant au mandat*

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

[Signature]

Lignes : 0.....
 Mots : 0.....
 Chiffres : 0.....
 Rayés nuls

