

La Société Civile Professionnelle
ROUSSEAU - GALLARD

OFFICE NOTARIAL

GALLARD

65250 LA BARTHE-DE-NESTE

Le 26 octobre 1990

*Vous prie de trouver sous ce pli,
le document demandé.*

Restant à votre disposition. Sentiments dévoués.

Mesdames et Messieurs,

Pr La Société.



La S.C.A.P.P.A
4 rue Saint Vincent de Paul
65000 TARBES

Membre d'une association agréée.

Le règlement des honoraires
par chèque est accepté

C. C. P. Toulouse 1.367-58 S

Tél. (62) 98. 18. 10



ATTESTATION

Téléphone : 62 98 18 10 +
C.C.P. TOULOUSE 1.367.58 8

Etude fermée le lundi
Téléphone le matin de préférence
Réception l'après-midi de préférence

Télécopie : 62 98 81 93

LA BARTHE-DE-NESTE, le 26 octobre 1990

Successeur de
Maîtres CIEUTAT - COUGET - BAZERQUE

JE SOUSSIGNE Me Jean Claude ROUSSEAU, notaire associé à LA BARTHE DE NESTE (65),

Référence à rappeler :

CERTIFIE ET ATTESTE QUE L'ASSOCIATION dénommée SERVICE CIVIL D'AIDE AUX PERSONNES AGEES dite du 3^{ème} age, par abréviation "S.C.A.P.A", dont le siège social est TARBES, 12 bis rue du Maréchal FOCH, régie par la loi du 1^{er} juillet 1901,

EST PROPRIETAIRE dans un ensemble immobilier connu sous le nom de "PALAIS DE GESTAS", sis à TARBES (65), 12 bis rue du Maréchal FOCH, cadastré section AW N° 294 pour 0a 76ca, 295 pour 5a 39ca, et 296 pour 0a 06ca,

L'entier bâtiment C, formé par les lots 27, 28 et 29, lesquels comprennent, savoir :

LOT N° VINGT SEPT (27) :

- la propriété exclusive d'un local situé au rez de chaussée du bâtiment C et composé de 2 pièces à usage de bureau, vestiaire avec lavabo, et d'un W.C, le tout d'une superficie réelle de 48,46 m².
- et les vingt-six/millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci 26/1.000 èmes

LOT N° VINGT HUIT (28) :

- la propriété exclusive d'un local situé au 1^{er} étage du bâtiment C, et composé de deux pièces à usage de bureau, d'un vestiaire avec lavabo, et d'un W.C, le tout d'une superficie de 48,70 m²,
- et les vingt-six/millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci 26/1.000 èmes

./.

./.

LOT N° VINGT NEUF (29) :

- la propriété exclusive d'un local situé au 2ème étage du bâtiment C, et composé de deux pièces à usage de bureau, d'un vestiaire avec lavabo, et d'un W.C, le tout d'une superficie de 49,32 m²,
- et les vingt-six/millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci 26/1.000 èmes

Par suite de l'apport qui lui en a été fait par l'ENTRAIDE ARTISANALE, association de maîtres artisans, dont le siège est à TARBES (65) 12 bis rue Maréchal FOCH, régie par la loi du 1er juillet 1901, aux termes d'un acte de projet de fusion, reçu par moi le 20 septembre 1990.

Ladite fusion a été réalisée sous la condition suspensive de l'agrément de la fusion par les assemblées générales des deux associations ; lequel est intervenu, ainsi qu'il résulte des procès verbaux des deux associations en date du 1er octobre 1990, déposés au rang de mes minutes le 6 octobre 1990.

FAIT POUR VALOIR ET SERVIR CE QUE DE DROIT
A La Barthe De Neste.
Le 26 octobre 1990.



Société Civile Professionnelle
ROUSSEAU

5, route d'Espagne
65250 LA BARTHE-DE-NESTE
(Hautes-Pyrénées)

M^e Jean-Claude ROUSSEAU
NOTAIRE ASSOCIÉ

REÇU 26 MARS 2004



A.T.T.E.S.T.A.T.I.O.N

Téléphone : 05 62 98 18 10 +
C.C.P. TOULOUSE 1.367.58 S

Etude fermée le lundi
Téléphone le matin de préférence
Réception l'après-midi de préférence

Télécopie : 05 62 98 81 93

Successeur de
Maîtres CIEUTAT - COUGET - BAZERQUE

Référence à rappeler :

LA BARTHE-DE-NESTE, le

24 Mars 2004

JE SOUSSIGNE Maître Jean-Claude ROUSSEAU, Notaire associé à LA BARTHE DE NESTE (65250),

CERTIFIE ET ATTESTE QUE L'ASSOCIATION dénommée SERVICE CIVIL D'AIDE AUX PERSONNES AGEES dite du 3^{ème} Age, par abréviation "S.C.A.P.A", dont le siège social est à TARBES, 12 Bis rue du Maréchal Foch, régie par la loi du 1^{er} Juillet 1901,

EST PROPRIETAIRE dans un ensemble immobilier connu sous le nom de "PALAIS DE GESTAS", sis à TARBES (65), 12 Bis rue du Maréchal Foch, cadastré section AW n°294 pour 0a76ca, 295 pour 5a39ca et 296 pour 0a06ca,

L'entier bâtiment C, formé par les lots 27,28 et 29, lesquels comprennent, savoir :

LOT N° VINGT SEPT (27)

- la propriété exclusive d'un local situé au rez-de-chaussée du bâtiment C et composé d'une salle de réunion, wc, vestiaire avec lavabo, le tout d'une superficie réelle de 48,46 m2.
- et les vingt-six /millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci....26/1000èmes

LOT N° VINGT HUIT (28) :

- la propriété exclusive d'un local situé au 1^{er} étage du bâtiment C, et composé de deux bureaux, wc, vestiaire avec lavabo, le tout d'une superficie de 48,70 m2,
- et les vingt six/millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci.....26/1000 èmes

LOT N° VINGT NEUF (29) :

- la propriété exclusive d'un local situé au 2^{ème} étage du bâtiment C, et composé de deux bureaux, wc, vestiaire avec lavabo, le tout d'une superficie de 49,32 m2,
- et les vingt-six/millièmes des parties communes de l'entier immeuble, ci.....26/1000 èmes

CONSEILS DIVERS - GESTION PATRIMOINE PERSONNALISEE - NEGOCIATION IMMOBILIERE
CREDIT HYPOTHECAIRE - DROIT DE LA FAMILLE ET DES AFFAIRES..

SECRET PROFESSIONNEL

Membre d'une Association agréée, le paiement par chèque est accepté
Chèque de banque ou chèque certifié obligatoire, si paiement supérieur à 500.000 F.

- Que les travaux de rénovation et d'aménagement de l'immeuble entier ont été réalisés au cours de l'année 2003. Le coût de ces travaux c'est élevé à 175 316 euros.

ET ATTESTE :

que la valeur de cet immeuble se situe aux environs **DEUX CENT CINQUANTE UN MILLE CINQ CENT QUARANTE EUROS (251 540 euros)**

- que la valeur du terrain sans les constructions est d'environ **SOIXANTE SEIZE MILLE EUROS (76 000 euros)**

FAIT POUR SERVIR ET VALOIR CE QUE DE DROIT

A LA BARTHE DE NESTE

Le 24 Mars 2004

