

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS
RAPPORT N° 12714 DEIANA

La note de synthèse ne peut en aucun cas être annexée seule à un acte authentique.


Les attestations délivrées restent la propriété de la société ARGIA DIAGNOSTIC jusqu'au règlement de la facture. Elles ne pourront être utilisées par le client avant leur règlement intégral. (Clause de Réserve de propriété - loi 80-335 du 12.05.80)

INFORMATIONS GÉNÉRALES	
Type de bien : Maison individuelle	
Adresse : 1130 route des Pyrénées 64290 AUBERTIN	Réf. Cadastral : E - 1051 Bâti : Oui Date du permis de construire : 1998 Date de construction : 1999
Propriétaire : Madame et Monsieur DEIANA Catherine et Pierre	

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
Absence d'indices d'infestation de Termites le jour de la visite.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE									
<p align="center">Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small></p> <p align="center">Consommation conventionnelle : 211 kWh_{ep}/m².an</p> <table border="1"> <tr> <td>Logement économe</td> <td>Logement</td> </tr> <tr> <td> <p>≤ 30 A</p> <p>31 à 50 B</p> <p>51 à 70 C</p> <p>71 à 90 D</p> <p>91 à 110 E</p> <p>111 à 130 F</p> <p>131 à 150 G</p> <p align="center">Logement énergivore</p> </td> <td> <p align="center">211</p> <p align="center">kWh_{ep}/m².an</p> </td> </tr> </table>	Logement économe	Logement	<p>≤ 30 A</p> <p>31 à 50 B</p> <p>51 à 70 C</p> <p>71 à 90 D</p> <p>91 à 110 E</p> <p>111 à 130 F</p> <p>131 à 150 G</p> <p align="center">Logement énergivore</p>	<p align="center">211</p> <p align="center">kWh_{ep}/m².an</p>	<p align="center">Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small></p> <p align="center">Estimation des émissions : 9 kg_{eqCO2}/m².an</p> <table border="1"> <tr> <td>Faible émission de GES</td> <td>Logement</td> </tr> <tr> <td> <p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 30 D</p> <p>31 à 35 E</p> <p>36 à 50 F</p> <p>51 à 60 G</p> <p align="center">Forte émission de GES</p> </td> <td> <p align="center">9</p> <p align="center">kg_{eqCO2}/m².an</p> </td> </tr> </table>	Faible émission de GES	Logement	<p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 30 D</p> <p>31 à 35 E</p> <p>36 à 50 F</p> <p>51 à 60 G</p> <p align="center">Forte émission de GES</p>	<p align="center">9</p> <p align="center">kg_{eqCO2}/m².an</p>
Logement économe	Logement								
<p>≤ 30 A</p> <p>31 à 50 B</p> <p>51 à 70 C</p> <p>71 à 90 D</p> <p>91 à 110 E</p> <p>111 à 130 F</p> <p>131 à 150 G</p> <p align="center">Logement énergivore</p>	<p align="center">211</p> <p align="center">kWh_{ep}/m².an</p>								
Faible émission de GES	Logement								
<p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 30 D</p> <p>31 à 35 E</p> <p>36 à 50 F</p> <p>51 à 60 G</p> <p align="center">Forte émission de GES</p>	<p align="center">9</p> <p align="center">kg_{eqCO2}/m².an</p>								

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ
L'installation intérieure d'électricité ne comporte aucune anomalie.

État des Risques et Pollutions			
	Nature du risque	Bien	Travaux
	Sismicité Zonage sismique : Moyenne	Concerné	non