

DOSSIER N° : 91936

DATE : 11 mars 2022

Confrère (nom + adresse) :

(Si oui, joindre les frais préalables)

VENTE DE : MICHEL/AMALRIC Jacques à HENAFF Julie

Cpte Vendeur : à créer

Cpte Acquéreur : 1091231

Code clerc : 185

COMPTABILITE	
DEPENSES	
PRIX DE VENTE	154 000,00 EUR
FRAIS -Vente	12 500,00 EUR
Prorata taxe Foncière	963,40 EUR
Commission courtier	2 000,00 EUR
IN&FI CREDITS SAINTES 70 avenue Gambetta 17100 SAINTES	
DEPENSE TOTALE (à régler comptant)	169 463,40 EUR
REGLEMENTS	
AVANT LA SIGNATURE par versement étude	Dépôt de Garantie : 0.00 EUR Provision sur frais : 300.00 EUR
AVANT LA SIGNATURE hors comptabilité	DG confrère/agence : PSF confrère :
PRET (Total) Indiquer Prêt SSP ou Prêt HYP + Nom de la banque	APPORT PERSONNEL 50 000.00 EUR PRÊT SSP CAISSE D'EPARGNE AQUITAINE 119 463.40 EUR
A VERSER A LA SIGNATURE : ou EXCEDENT A RENDRE :	0.00 EUR
TOTAL EGAL A LA DEPENSE (doit être = à la ligne DEPENSE TOTALE)	169 463.40 EUR

Nouvelle adresse du vendeur (Ou adresse Notaire Vendeur): AGDE (34300) 27 rue du Père Jean-Baptiste Salles.

Nouvelle adresse de l'acquéreur (Ou adresse Notaire Acquéreur): : DUFFORT (32170) lieudit Goulourmes.

ORDRE DE PAIEMENT (SUPPRIMER LES MENTIONS INUTILES) :

Fonds à remettre au jour de la signature : 140 963.40 EUR

Fonds à remettre après notif syndic

Fonds à remettre : autre (préciser)

SOUS DEDUCTION

Prêt à rembourser (+nom de la banque)..... 0.00 EUR

Provision Plus-Values.....0.00 EUR

Mainlevée.....0.00 EUR

Commission d'agence (si charge VENDEUR).....14 000.00 EUR

Marie PERRET ABAFIM

16, Avenue de la Marne 65000 TARBES

Syndic de copropriété (nom du syndic ?) 0.00 EUR

Expertises diverses (joindre facture)..... 0.00 EUR

JOINDRE LES RIB DES CLIENTS

+ BONS DE COMMISSIONS + RIB DE L'AGENCE (si nécessaire)

+ DECOMPTES DE REMBOURSEMENT ANTICIPES + RIB BANQUE (si prêt à rembourser)