



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE

Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF24447**, en date du **30 /11 / 21** conféré par **Mr GOURIN Valentin et Mme DUGAIT Sophia**, pour la vente du bien :

**Maison de campagne situé à 3 CHEMIN DU CARREROT 65190 CLARAC**  
**Cadastrée : section B parcelles 599 et 601, 65190 CLARAC**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **183000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **165000** Euros et nos honoraires d'agence de Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **177000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **160000** Euros et nos honoraires d'agence de **170000** Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Orignac, le **30 / 11 / 21**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :.....  
Mots : .....  
Chiffres :.....  
Rayés nuls

