

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

Fabienne BERREVILLE
Diplômée Notaire

85 Grand'Rue
46140 SAUZET
Téléphone : 05.65.36.90.06
Télécopie : 05.65.36.96.81

BUREAUX ANNEXES PERMANENTS

Moulin Bessou
46800 VALPRIONDE

82150 MONTAIGU-DE-QUERCY
Téléphone : 05.65.36.90.06

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Marc RAUSIERES Notaire, membre de la Société dénommée « Jean-Marc RAUSIERES et Eric BERREVILLE, Notaires, associés d'une Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial » dont le siège est à SAUZET (Lot) Le Bourg, le 18 septembre 2020 il a été constaté la VENTE,

Par :

Madame Véronique Sylvie Victoria **COLIN**, sans profession, épouse de Monsieur Jean-Marie Eugène **FOSTROY**, demeurant à 7600 PERUWELZ (BELGIQUE) 5 rue de la Ferté.

Née à TOURNAI (BELGIQUE), le 29 juin 1966.

Au profit de :

Monsieur Guillaume **LEMASSON**, Responsable Travaux, et Madame Carole Charlotte **CIBLAT**, Ergothérapeute, son épouse, demeurant ensemble à PIERRE-BUFFIERE (87260) 15 rue Jean-Paul Sarre.

Monsieur est né à LIMOGES (87000), le 26 septembre 1984,

Madame est née à LIMOGES (87000), le 5 mars 1986.

Quotités acquises :

Monsieur Guillaume LEMASSON et Madame Carole CIBLAT, son épouse, font acquisition de la manière suivante :

Monsieur Guillaume LEMASSON acquiert la pleine propriété indivise des **BIENS** objet de la vente à concurrence de MOITIE.

Madame Carole CIBLAT acquiert la pleine propriété indivise des **BIENS** objet de la vente à concurrence de MOITIE.

IDENTIFICATION DU BIEN

Dans un ensemble immobilier situé à **CAMPAN (HAUTES-PYRÉNÉES) (65710)** lieudit "**Mariouse Darré**".

Un ensemble immobilier comprenant deux bâtiments.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
P	552	Mariouse Darré	00 ha 06 a 11 ca

P	553	Mariouse Darré	00 ha 17 a 17 ca
P	554	Mariouse Darré	00 ha 06 a 46 ca

Total surface : 00 ha 29 a 74 ca

Le(s) lot(s) de copropriété suivant(s) :

Lot numéro sept (7)

Bâtiment A.

Au premier étage, avec un accès commun par l'entrée commune et l'escalier E.

Un appartement comprenant une entrée, un dégagement, un rangement, un w.c., un séjour avec coin cuisine, une salle de bains, une chambre et un bureau.

Figurant sous teinte verte au plan d'identification des lots ci-annexé.

Ainsi que le droit perpétuel et indissociable à la jouissance exclusive :

- d'un emplacement de parking (hachuré en vert clair sur le plan de masse),

- et d'une quote-part de la partie commune à jouissance exclusive de l'ensemble des lots à l'exception du lot 47 (partie hachurée en bleu clair sur fond jaune du plan de masse).

Et les quatre-vingt-quatre millièmes (84 /1000 èmes) des parties communes générales.

Et les cent douze millièmes (112 /1000 èmes) des parties communes spéciales au bâtiment A.

Lot numéro onze (11)

Bâtiment A.

Au rez-de-chaussée, par l'entrée commune.

Un box.

Figurant sous teinte marron au plan d'identification des lots ci-annexé.

Ainsi que le droit perpétuel et indissociable à la jouissance exclusive d'une quote-part de la partie commune à jouissance exclusive de l'ensemble des lots à l'exception du lot 47 (partie hachurée en bleu clair sur fond jaune du plan de masse).

Et les quatre millièmes (4 /1000 èmes) des parties communes générales.

Et les cinq millièmes (5 /1000 èmes) des parties communes spéciales au bâtiment

A.

Lot numéro vingt-quatre (24)

Bâtiment A.

Au rez-de-chaussée, par l'entrée commune.

Un rangement.

Figurant sous teinte aubergine au plan d'identification des lots ci-annexé.

Ainsi que le droit perpétuel et indissociable à la jouissance exclusive d'une quote-part de la partie commune à jouissance exclusive de l'ensemble des lots à l'exception du lot 47 (partie hachurée en bleu clair sur fond jaune du plan de masse).

Et les deux millièmes (2 /1000 èmes) des parties communes générales.

Et les trois millièmes (3 /1000 èmes) des parties communes spéciales au bâtiment

A.

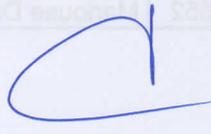
Identification des meubles

Divers meubles détaillés à l'acte.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

00 ha 06 a 46 ca
 Mariouse Darré
 P




SCOP SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE PROFESSIONNELLE TIENNAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A SAUZET (Lot)
LE 18 SEPTEMBRE 2020

SAUZET
05 45 26 90 00
05 45 26 90 01

BUREAUX ANNEXES PERMANENTS
Moulin Bassou
48000 VALPRIONDE
62150 MONTAIGU-DE-QUERCY
05 45 26 90 04

S.C.P. RAUSIERES-BERREVILLE
Notaires Associés
46140 SAUZET

Amiens

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par M. Jean-Marc RAUSIERES Notaire, membre de la Société dénommée « Jean-Marc RAUSIERES et Eric BERREVILLE, Notaires, associée d'une Société Civile Professionnelle tiennaise d'un Office Notarial » dont le siège est à SAUZET (Lot) Le Bourg, le 18 septembre 2020 a été constaté la VENTE,

Par :

Madame Véronique Sylvia Victoria COLIN, sans profession, épouse de Monsieur Eugène Eugène FOSTROY, demeurant à 7000 FENELWELZ (BELGIQUE) 5 rue de la Ferté,
née à TOURNAI (BELGIQUE), le 29 juin 1985.

En profit de :

Monsieur Guillaume LEMASSON, Responsable Travaux, et Madame Carole Charlotte CIBLAT, Ergothérapeute, son épouse, demeurant ensemble à PIERRE-BUFFIERE (87390) 15 rue Jean-Paul Sarré,
Monsieur est né à LIMOGES (87000), le 28 septembre 1984.
Madame est née à LIMOGES (87000), le 5 mars 1986.

Qualités acquises :

Monsieur Guillaume LEMASSON et Madame Carole CIBLAT, son épouse, ont acquis la pleine propriété

Monsieur Guillaume LEMASSON acquiert le plein propriété indivise des BIENS objet de la vente à concurrence de MOITIE.

Madame Carole CIBLAT acquiert le plein propriété indivise des BIENS objet de la vente à concurrence de MOITIE.

IDENTIFICATION DU BIEN

Dans un ensemble immobilier situé à CAMPAN (HAUTES-PYRENEES) (65115) Reuilly "Marquise Garré"
Un ensemble immobilier comprenant deux bâtiments

Flourant ainsi au ce-lesire

P	852	Marquise Garré	90 Ha 08 a 31 ca
---	-----	----------------	------------------