



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF24476, en date du 27 /04 / 2021 conféré par M. PIERRE LAPEYRE & Corinne ZULIANI, pour la vente du bien :

Maison Bigourdane de 1707 avec dépendance, située 30 rue de l'Orient 65360 Bernac Débat. Parcelle 000B130 de 209 m² ; Parcelle 000B342 de 172 m² ; Parcelle 000B146 de 859 m² ; Parcelle 000B344 de 55 m² sur un terrain total de 1295 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme *

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 582 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 530 000 Euros et nos honoraires d'agence de 52 000 Euros, T.V.A. incluse,

Est expressément porté à compter de ce jour à 520 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 500 000 Euros et nos honoraires d'agence de 20 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 22 / 06 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 « Bon pour avenant au mandat »

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Bon pour avenant au mandat

"Avenant au mandat accepté"
Bochet

Lignes : ...0.....
 Mots :0.....
 Chiffres : 0.....

[Signature]
 ABAFIM
 16 Avenue de la Marne - 65000 Tarbes

Bon pour avenant au mandat