

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° MOREAU 2140 17.03.21

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Nombre de pièces : 6	
Adresse : 12 chemin du magnolias 82700 MONTECH	Réf. Cadastre : Non Communiquée
Propriétaire : Monsieur MOREAU Geoffrey	Bâti : Oui Mitoyenneté : Non
	Date du permis de construire : Non communiquée Date de construction : 1983

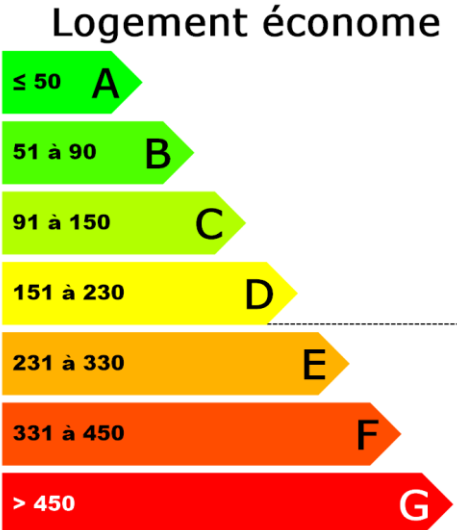

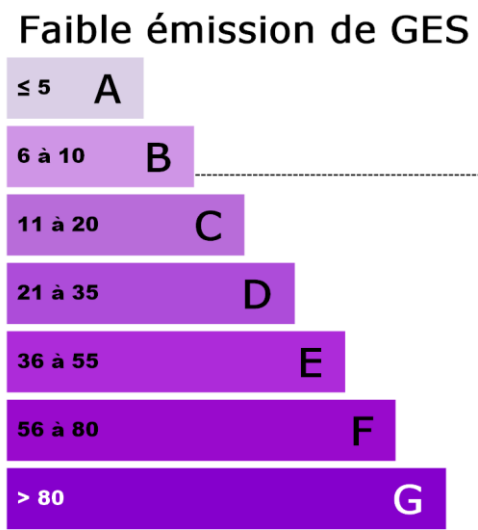
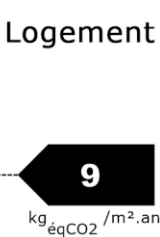
CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence de Terme le jour de la visite.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>		Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>	
Consommation conventionnelle : 229 kWh_{EP}/m².an		Estimation des émissions : 9 kg_{éqCO2}/m².an	
Logement économe  Logement énergivore	Logement 	Faible émission de GES  Forte émission de GES	Logement 

DIAGNOSTIC ELECTRICITE

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).
--

Etat des Risques et Pollutions

Le bien est situé dans le périmètre d'un plan de prévention à risques
--

Le bien est situé dans une Zone à Potentiel Radon (Zone 1)

Plan d'exposition au bruit des aérodromes*

Le bien est situé dans une zone de bruit	Zone
---	-------------

Non	/
------------	----------

*Information consultable en mairie et en ligne à l'adresse suivante : <https://www.geoportail.gouv.fr/donnees/plan-dexposition-au-bruit-peb>