



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°24509, en date du **18 / 05 / 2021** conféré par **Monsieur et Madame Duboscq Patrick et Patricia**, pour la vente de leur appartement situé au 3^{ème} et dernier étage, 9 bis Place Marcadieu 65000 Tarbes.

(Ce changement de prix, revu à la hausse, s'explique par la mise en place d'un ascenseur dans la copropriété)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme : oui

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 222 600 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 210 000 Euros et nos honoraires d'agence de 12 600 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 259 700 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **245 000** Euros et nos honoraires d'agence de 14 700 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **21 / 06 / 2021**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes : 0
Mots : 0
Chiffres : 0
Rayés nuls

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

