



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **24521** en date du **15 / 05 / 2021** conféré par **M et Mme Willems**, pour la vente du bien :  
**Jolie petite longère rénovée située à 65230 Betpouy**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme initiale et est prolongé jusqu'à la fin du mois d'août ou au plus tard jusqu'à la signature de l'acte final.

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **125.000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **122.000** Euros et nos honoraires d'agence de **12.000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **120.000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **108.000** Euros et nos honoraires d'agence de **12.000** Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Le mandat est prolongé jusqu'à la fin du mois d'août ou au plus tard jusqu'à la signature de l'acte final si elle intervient ultérieurement.  
Le dit mandat conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **17 / 11 / 2021**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

*Maryline Willems Christian Willems*

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté »

Lignes :.....  
Mots : .....  
Chiffres :.....  
Rayés nuls

