

M. & Mme Alexis GUILMART
5, impasse Pablo Picasso
65310 ODOS

Odos, le 20 mai 2021

Agence ABAFIM
16 avenue de la Marne
65000 Tarbes

Objet : offre d'achat

Désignation des biens : Ensemble de la propriété

- Annonce AF24524
- Nb de pièces : 9
- Nb de pièces : 4
- Surface habitable : 161 m²
- Surface terrain : 7 700 m²
- Taxe foncière : 500 €
- Localisation : Commune d'Aucun (GPS 42°58'42.7"N / 0°12'03.4"W)

Madame, Monsieur,

A la date du 20 mai 2021, nous, soussignés M. Alexis GUILMART né le 06.11.1984 à Charleville-Mézières (08), demeurant 5 imp. Pablo Picasso 65310 Odos, officier parachutiste & Mme Alisson GUILMART née le 29.01.1988 à Draguignan (83), demeurant 5 imp. Pablo Picasso 65310 Odos, institutrice suppléante, nous engageons à acheter, en cas d'acceptation de la présente offre, de façon ferme et irrévocable le bien désigné ci-dessous.

Ensemble de la propriété diffusée sur votre site ce jour :

- Annonce AF24524
- Nb de pièces : 9
- Nb de pièces : 4
- Surface habitable : 161 m²
- Surface terrain : 7 700 m²
- Taxe foncière : 500 €
- Localisation : Commune d'Aucun (GPS 42°58'42.7"N / 0°12'03.4"W)

La présente offre est faite au prix demandé par l'annonce, à savoir de **250 000 €** (deux cent cinquante mille euros). Ce montant sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente, sous réserve de l'obtention du prêt bancaire (220 000 € + 50 000 € d'apport personnel).

Cette offre est valable 7 jours.

En l'absence d'acceptation de la présente offre, celle-ci s'éteindra le jeudi 27 mai 2021 à minuit.



A.G.



A.G.