



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF24541, en date du 24 / 06 / 2021  
conféré par M DUVAUX SYLVIE, pour la vente du bien :

Chemin d'Engadenne 31230 ANAN  
Sections cadastrales : 603,604

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme ~~forme~~

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 362 000 Euros, Honoraires d'agence  
inclus, soit un prix net vendeur de 326 000 Euros et nos honoraires d'agence de Euros,  
T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 320 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix  
net vendeur de 308 000 Euros et nos honoraires d'agence de 12 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 24 / 06 / 2021, dont l'un est remis ce jour au  
vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes : ..... 3 .....  
Mots : .....  
Chiffres : ..... 0 .....  
Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat  
accepté

