



# Sylvie FABERES et Florence RICAUD-LAURINE

Notaires Associés

140 rue Hippocrate - BP 70063

65300 LANNEMEZZAN (Hautes-Pyrénées)

Téléphone : 05 62 98 38 22 - Télécopie: 05 62 98 36 84

E-mail : [scp.faberes-ricaudlaurine@notaires.fr](mailto:scp.faberes-ricaudlaurine@notaires.fr)

**Florence RICAUD-LAURINE**

Diplôme Supérieur du Notariat

## ATTESTATION

E-mail : [florence.ricaudlaurine@notaires.fr](mailto:florence.ricaudlaurine@notaires.fr)

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Florence RICAUD-LAURINE Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle "Sylvie FABERES et Florence RICAUD-LAURINE, notaires associés" titulaire d'un Office Notarial à LANNEMEZZAN, 140 rue Hippocrate, le 11 septembre 2018 il a été constaté la VENTE,

### Par :

Monsieur Jean Louis Fris Cyprien **CAZES**, Retraité, demeurant à SENTOUS (65330) Quartier Laros.

Né à SENTOUS (65330), le 26 août 1932.

Divorcé de Madame Ariane **CALATAYUD**, suivant jugement rendu par le Tribunal de grande instance de TARBES (65000), le 23 juin 1971, et non remarié.

### Au profit de :

Monsieur Fabrice **GAILLARD**, agriculteur, demeurant à BONNEFONT (65220) 11 chemin de la Crête.

Né à RAMBERVILLERS (88700), le 24 novembre 1974.

Veuf de Madame Valéria Odette **RUFFONI** et non remarié.

Monsieur Lionel Patrick Emile **CASTILLON**, aide soignant, demeurant à BONNEFONT (65220) 11 chemin de la Crête.

Né à LANNEMEZZAN (65300), le 17 novembre 1985.

Célibataire.

### Quotités acquises :

Monsieur Fabrice **GAILLARD** acquiert la pleine propriété indivise à concurrence de moitié.

Monsieur Lionel **CASTILLON** acquiert la pleine propriété indivise à concurrence de moitié.

## IDENTIFICATION DU BIEN

### Désignation

A SENTOUS (HAUTES-PYRÉNÉES) 65330

Un immeuble en nature de maison à usage d'habitation

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	193	Les Coustaous	00 ha 04 a 85 ca
C	368	Les Coustaous	00 ha 00 a 06 ca
C	369	Les Coustaous	00 ha 02 a 69 ca
C	371	Les Coustaous	00 ha 00 a 03 ca
C	581	Les Coustaous	00 ha 17 a 47 ca
C	582	Les Coustaous	00 ha 11 a 96 ca

Total surface : 00 ha 37 a 06 ca

Av. du Grand au Vendredi - Parking Poste  
Société Civile Professionnelle titulaire d'un office notarial  
SIRET : 777 126 566 00028

Membre d'une association agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté

DOMICILIATION BANCAIRE : CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

TRESORERIE GENERALE -4, Chemin de l'Ormeau - 65013 TARBES - IBAN : FR 59 4003 1000 0100 0014 5543 Y80 - BIC - CDCGFRPPXXX