



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF24658**, en date du **09 / 07 / 2021** conféré par **M. Robert Claverie**, pour la vente du bien :

Ferme à rénover + dépendances + terrains, situés 11 rue des Fontaines 65190 GOUDON.
Sections cadastrales : A278 (1 300 m²) + une nouvelle parcelle A703 (703 m²) (bornage fait mais non encore actualisé sur www.cadastre.gouv.fr) . Voir plan ci-joint.

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 177 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 160 000 Euros et nos honoraires d'agence de 17 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 160 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 143 000 Euros et nos honoraires d'agence de 17 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Tarbes, le 09 / 11 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Les vendeurs
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

