

Tarsacq, le 11 janvier 2019

syndicat

GAVE & BAISE
eau & assainissement

Monsieur MAJESTE Gilbert
61 Chemin DES CRETES
64110 SAINT FAUST

N/Réf. : BS/LD/JD/MFS – 2019/140
Service Public d'Assainissement Non Collectif
Suivi par Jérémie DUCOS ☎ 05 59 60 04 99

Objet : **Compte-rendu du contrôle obligatoire de bon fonctionnement**
LETTRE RECOMMANDEE AVEC AR

Dossier n° ANC-2011-64478-007658
Adresse : **61 Chemin DES CRETES – 64110 SAINT FAUST**
Références cadastrales : **AC260**
Date du contrôle : **28/11/2018**

Monsieur,

J'ai l'honneur de vous adresser ci-joint le compte-rendu du contrôle obligatoire de bon fonctionnement de l'installation d'assainissement non collectif de votre habitation située sur la commune de SAINT FAUST.

Le Centre des Finances Publiques de MONEIN vous adressera prochainement l'avis des sommes à payer correspondant à la redevance de contrôle obligatoire de bon fonctionnement dont le montant, fixé par délibération du Comité Syndical, s'élève à **139,00 € TTC**.

Je vous rappelle que tout projet de travaux de réhabilitation de votre installation d'assainissement non collectif doit faire l'objet d'un avis préalable et d'une vérification de bonne exécution par les agents du SPANC.

Mes services restent à votre disposition au **05 59 60 04 99** afin de vous conseiller dans vos démarches.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.



Bernard SOUDAR, Président



**CONTROLE DE BON
FONCTIONNEMENT DE
L'ASSAINISSEMENT NON
COLLECTIF DU
28/11/2018**

SMEA Gave et Baise
3 route de Pau - Salle René Carny
64360 TARSACQ

Tel. : 0559600499
Fax : 0559602472
Email : spanc@gave-baise.fr

1 / 4

DONNEES GENERALES

Numéro du Dossier	ANC-2011-64478-007658		
Commune :	SAINT FAUST		
Cadastre :	AC260		
Adresse Terrain :	61 Chemin DES CRETES 64110 SAINT FAUST		
Propriétaire :	Monsieur MAJESTE Gilbert 61 Chemin DES CRETES 64110 SAINT FAUST Tel: 0559830998		
Occupant	Monsieur MAJESTE Gilbert 61 Chemin DES CRETES 64110 SAINT FAUST Tel: 0559830998		
Contact local	Monsieur MAJESTE Gilbert Tel: 0559830998		
Surface Terrain :	2200 m ²	Année de réalisation ou modification assainissement :	
Type d'habitation	Maison individuelle	Type de résidence : Principale	
Nombre de logement(s) : 1	Nombre de pièces principales : 4	Nombre d'occupant(s) : 2	Nombre d'occupant(s) Temporaire(s) :

Zonage assainissement :	Non collectif
Raccordement réseau collectif :	Non raccordable
Remarques :	

Descriptif de l'installation :

COLLECTE

Eaux usées et pluviales séparées	Non
Présence regard ou té de visite	Oui
Si oui regard ou té de visite accessible	Oui
Pente amont prétraitement suffisante pour l'écoulement	Non vérifiable
Diamètre canalisations >= 100 mm	Non vérifiable
Toutes les eaux usées raccordées à un prétraitement	Oui

Observations COLLECTE	
-----------------------	--



**CONTROLE DE BON
FONCTIONNEMENT DE
L'ASSAINISSEMENT NON
COLLECTIF DU
28/11/2018**

SMEA Gave et Baise
3 route de Pau - Salle René Carny
64360 TAHSACQ
Tel. : 0559600499
Fax : 0559602472
Email : spanc@gave-baise.fr

PRE-TRAITEMENT	Constat : le prétraitement est Complet					
	Volume (m ³)	Matériau	Accès	Remarques	Dimensions	Dysfonctionnement
Bac à Graisse						
Fosse Septique						

Observations PRE-TRAITEMENT	
--------------------------------	--

VENTILATION	
Ventilation primaire	Oui
Ventilation secondaire	Non
Extracteur	Non
Diamètre interieur canalisations >= 100 mm	Non
Sorties d'air à une hauteur suffisante	Non

Observations VENTILATION	
-----------------------------	--

TRAITEMENT	Constat : le traitement est Absent				
	Linéaire (m) / Surface (m ²)	Dimensions	Regard	Dysfonctionnements	Remarques
Neant					

Observations TRAITEMENT	
----------------------------	--

Distances du traitement (m)	Limites de propriété	Arbres	Puits	Maisons
	Non vérifiable	Non vérifiable	Non vérifiable	Non vérifiable

REJET	Remarques
Surface	

Observations REJET	
-----------------------	--



Commune de SAINT FAUST

Schéma du Dispositif d'Assainissement Non Collectif

Date : 27.12.18

Propriétaire :

MAJESTE Gilbert

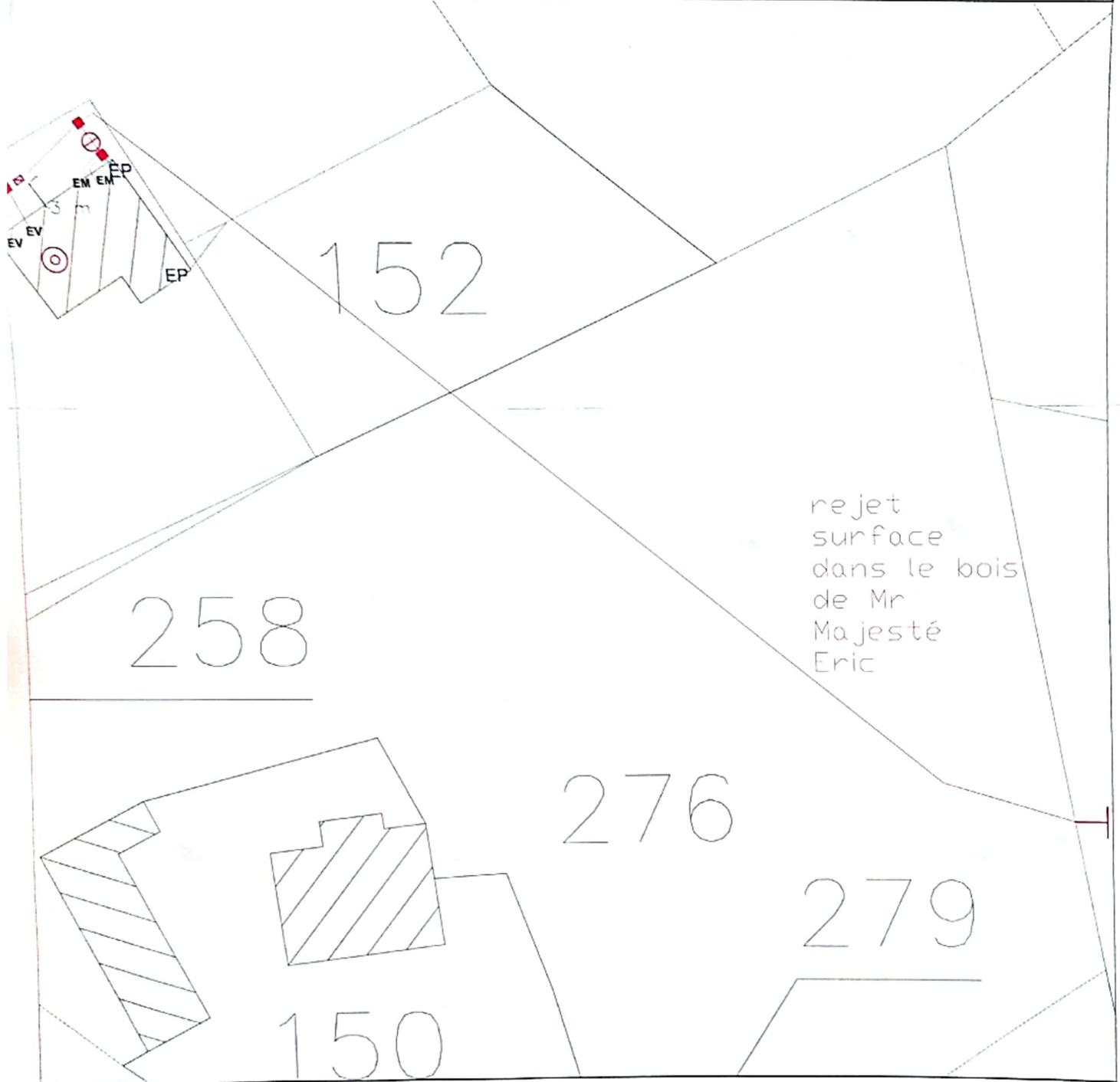
Numéro de dossier :

ANC-2011-64478-007658

Réf. cadastrales :

AC 260

Schéma

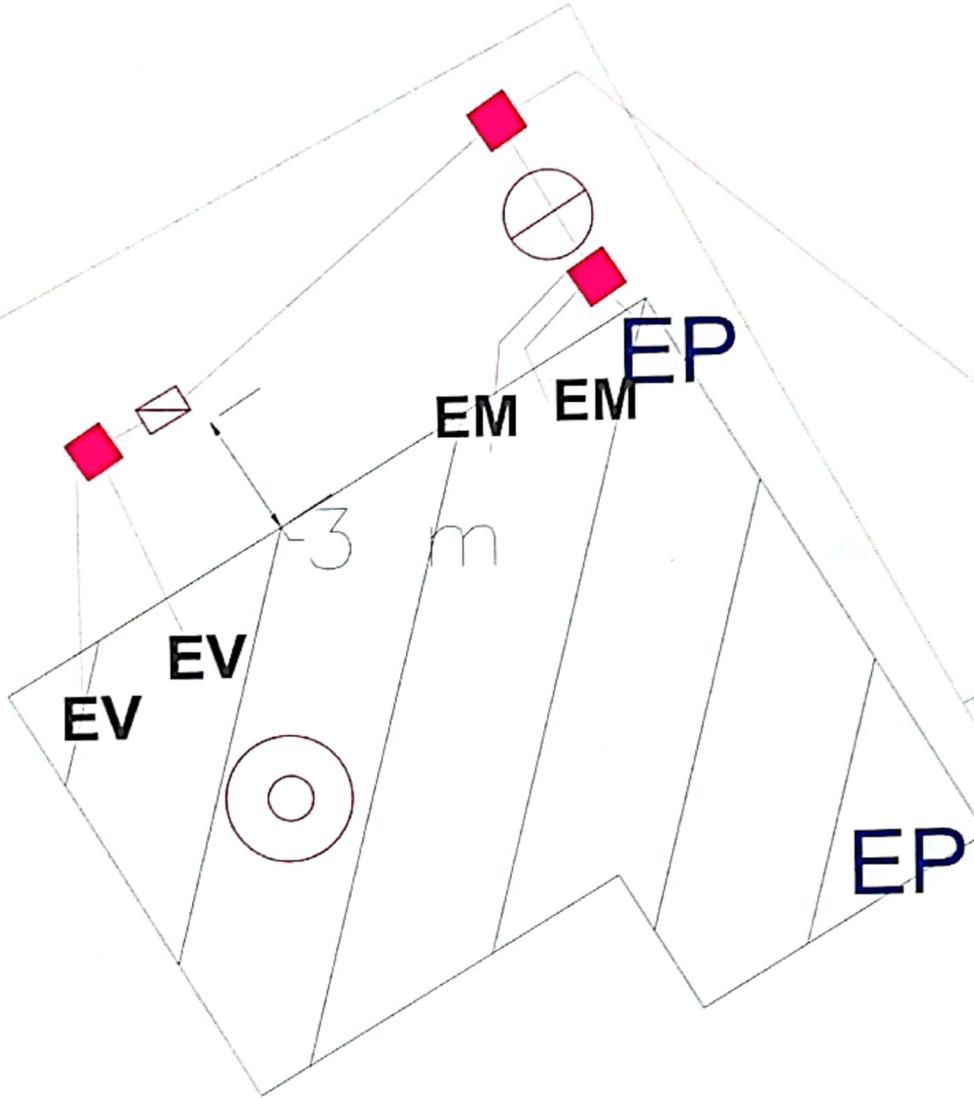


LEGENDE

— Canalisat. Assainissement	□ Regard	▨ Tranchée d'épandage avec septodifuseur	FCV X m²	Filter à coco vertical	— Evacuation dans un fossé
— Canalisat. Pluviale	○ Filtre décolloideur séparé	▨ Lit d'épandage	FTGV X m²	Filter à tourbe vertical drainé	— Evacuation en surface
EP Eaux pluviales	○ Bac à graisse	□ Microstation	FTGV X m²	Filter à tourbe vertical	— Evacuation en sous-sol
EU Eaux Usées (EM + EV)	⊕ Ventilation basse	PSH X m²	LPR X m²	Lit plante de roseaux	○ Evacuation dans un puitsard
EM Eaux ménagères	▶ Poste de relevage	PSV X m²	PF X m²	Plateau filtrant	— Evacuation dans un cours d'eau
EV Eaux vannes	■ Regard répartiteur et de collecte	PSVD X m²	FSVD X m²	Filter à sable vertical drainé avec septodifuseur	○ Mare
TS Toilettes sèches	▲ Ventilation extraction	FZ	Filter à zéolite	Terre d'infiltration	▶ Pente
R Résurgence	⊙ Ventilation primaire				● Puits
▨ Fosse septique	• Té de curage				● Compteur d'eau
□ Fosse étanche	----- Tranchée d'épandage				
▨ Fosse Toutes eaux avec décolloideur intégré	----- Drain et/ou tranchée drainante				
▨ Fosse Toutes eaux					



Commune de SAINT FAUST			Date : 27.12.18
Schéma du Dispositif d'Assainissement Non Collectif			
Propriétaire : MAJESTE Gilbert	Numéro de dossier : ANC-2011-64478-007658	Réf. cadastrales : AC 260	Schéma



LEGENDE

— Canalisat. Assainissement	□ Regard	▬ Tranchée d'épandage avec septodifuseur	FCV X m²	Filterre à coco vertical	— Evacuation dans un fossé
— Canalisat. Pluviale	○ Filtre décolloideur séparé	▬ Lit d'épandage	FToVD X m²	Filterre à tourbe vertical drainé	— Evacuation en surface
EP Eaux pluviales	○ Bac à graisse	□ Microstation	FToV X m²	Filterre à tourbe vertical	— Evacuation en sous-sol
EU Eaux Usées (EM + EV)	⊙ Ventilation basse	FSH X m²	LPR X m²	Lit plante de roseaux	○ Evacuation dans un puisard
EM Eaux ménagères	⊙ Poste de relevage	FSV X m²	PF X m²	Plateau filtrant	— Evacuation dans un cours d'eau
EV Eaux vannes	■ Regard répartiteur et de collecte	FSVD X m²	FSVD X m²	Filterre à sable vertical drainé avec septodifuseur	○ Mare
TS Toilettes sèches	⚠ Ventilation extraction	FZ	Filterre à zéolite	Terre d'infiltration	▶ Pente
R Résurgence	⊙ Ventilation primaire				● Puits
☒ Fosse septique	● Té de curage				⊙ Compteur d'eau
☐ Fosse étanche	--- Tranchée d'épandage				
☒ Fosse Toutes eaux avec décolloideur intégré	--- Drain et/ou tranchée drainante				
☒ Fosse Toutes eaux					



CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DU 28/11/2018

SMEA Gave et Baise
3 route de Pau - Salle René Camy
64160 TARSACQ

Tel : 0559600499
Fax : 0559602472
Email : spanc@gave-baise.fr

AUX PLUVIALES

raccordement : Non raccordées

Observations :

Rappel : le rejet des eaux pluviales vers la filière d'assainissement est interdit

Rejet dans : Réseaux eaux pré-traitées

Observations :

CONTRAINTES DU TERRAIN

Encombrement Paysager	Non
Encombrement Sol	Non
Pente sur la zone d'assainissement	Faible
Habitat	Diffus
Surface disponible pour assainissement	200 à 500 m ²

RESSOURCES EN EAU DISPONIBLE SUR LE TERRAIN

Type de ressource	Aucune
Alimentation humaine	Non
Alimentation animale	Non
Arrosage	Non
Autre	Non
Inconnu	Non
Distance par rapport au traitement ou au rejet	
Observations : Sans objet	

ENTRETIEN REALISE	Certificat	Date	Vidangé (m ³)	Destination	Agréé	Exécutant
Bac à Graisse	Non	02/08/2016				
Fosse Septique	Non	02/08/2016				

Observations ENTRETIEN REALISE

PRECONISATION D'ENTRETIEN	A Entretien	Délais (mois)	Hauteur Totale (m)	Hauteur Liquide (m)	Hauteur Chapeau (m)	Hauteur Calcul (m) : Boue+ chapeau	Taux de boue %
Bac à Graisse	Oui						
Fosse Septique	Oui	18	1,00	0,63		0,37	37

Observations PRECONISATION

Adhère au service public d'entretien :	Non
Date d'adhésion :	



**CONTROLE DE BON
FONCTIONNEMENT DE
L'ASSAINISSEMENT NON
COLLECTIF DU
28/11/2018**

SMEA Gave et Baise
3 route de Pau - Salle René Camy
64360 TARSACQ

Tel. : 0559600499
Fax : 0559602472
Email : spanc@gave-baise.fr

4 / 4

CONCLUSION DE LA VISITE (selon l'Annexe II de l'Arrêté Ministériel du 27 Avril 2012)

Localisation du Dispositif	Hors zone à enjeu
Constat sur l'installation	Incomplète
Danger pour la santé des personnes	Aucun
Conclusion	Installation non conforme, nécessitant des travaux obligatoires. Dans le cadre d'une vente, au plus tard dans un délai d'un an après signature de l'acte de vente.

Cette conclusion n'est valable que pour le type d'occupation de l'habitation le jour de la visite.

Délai de 4 ans dépassé

Délai de 1 an après la vente dépassé

TRAVAUX OBLIGATOIRES

Déconnecter les eaux pluviales des eaux usées. Prévoir un dispositif de traitement adapté au sol en place et à la capacité d'accueil de la maison.

RECOMMANDATIONS

Au vu de la conclusion, et conformément au règlement de service, le prochain contrôle est prévu en **2023**.

Remarques du particulier

Le contrôleur
DUCOS Jérémie
Visa du contrôleur