

| Sect. | Numéro | Lieudit             | ha | a  | ca |
|-------|--------|---------------------|----|----|----|
| CL    | 102    | 15 rue des Pyrénées |    | 02 | 08 |

### Prix

La présente vente est consentie et acceptée moyennant le prix de DEUX CENT QUATRE VINGT DIX HUIT MILLE EUROS ( 298.000,00 € ) s'appliquant :

1° / **Aux biens immobiliers**, à concurrence de DEUX CENT SOIXANTE DIX SEPT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-DOUZE EUROS ( 277.572,00 € ).

2° / **Aux meubles et objets mobiliers** à concurrence de VINGT MILLE QUATRE CENT VINGT-HUIT EUROS ( 20.428,00 € ).

Lequel prix payé comptant et quittancé à l'acte.

### Commission

L'ACQUEREUR reconnaît devoir à titre d'honoraires de négociation, à l'agence dénommée LA BONNE PIERRE Conseil, raison sociale FCAPITAL Sarl au capital de 10 000 Euros, dont le siège social est à LYON 69393 cedex 03, Tour Oxygène, 10 12 Bd Vivier Merle, enregistrée au RCS de Lyon n° 802 258 442, titulaire de la Carte professionnelle T n° 143792 délivrée par la Préfecture de Lyon, représentée par M. François FAURE en vertu d'un mandat, la somme de VINGT ET UN MILLE TROIS CENT SOIXANTE EUROS ( 21.360,00 € ) toutes taxes comprises.

### Propriété

Transfert de propriété de l'immeuble à compter du jour de l'acte.

### Date d'entrée en jouissance

A compter du jour de l'acte par la prise de possession réelle.

**EN FOI DE QUOI j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.**

Fait en mon Etude,  
Le 8 mars 2019

