



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 24725, en date du 20/08/ 2021 conféré par M Patrick GROS, pour la vente du bien :

**Maison avec deux garages sur un terrain de 900 m<sup>2</sup> (parcelle AE 94) située 21, rue Edouard Dallas 65600 Séméac**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **183 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **165 000** Euros et nos honoraires d'agence de **18 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **172 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **155 000** Euros et nos honoraires d'agence de **17 000** Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 25/08 / 2021, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur

«Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant  
au mandat*

Le mandataire Abafim

«Avenant au mandat accepté»

Lignes : 0.....  
Mots : 0.....  
Chiffres : 0.....  
Rayés nuls

