



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **24725**, en date du **20/08/ 2021** conféré par **M Patrick GROS**, pour la vente du bien :

**Maison avec deux garages sur un terrain de 900 m<sup>2</sup> (parcelle AE 94) située 21, rue Edouard Dallas 65600 Séméac**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **183 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **165 000** Euros et nos honoraires d'agence de **18 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **166 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **150 000** Euros et nos honoraires d'agence de **16 000** Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **26/08/2021**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant au Mandat*  


Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat accepté*  


Lignes : 0.....  
 Mots : 0.....  
 Chiffres : 0.....  
 Rayés nuls

