

LUCHON IMMOBILIER

29 Allée d'Etigny
BP 5
31110 LUCHON

☎ 05.61.79.00.79

05.62.00.14.10

Sarl au capital de 10.000 €
Siret 443 390 075 000 10
Cartes professionnelles gestion n°518 et transactions n°1287

Décompte de Charges

LOT	BAT.	ESC. ET.	TYPE DE LOT	T. GÉN.
0009			Parking	5
0024		1	Appartement	54

Mme ou Mr CADILHAC Jean Claude

33 Rue Toulouse Lautrec
81160 SAINT JUERY

Le 31/12/2019
Objet CHARGES REELLES 2019
Réfs CADIC.SOLEIL.25
CLAIR SOLEIL
18 rue Clément ADER

31110 BAGNERES DE LUCHON

(c) A.G.L.I. 2019 www.adil.fr

DECOMPTÉ PROVISOIRE
DANS L'ATTENTE DE L'APPROBATION DES COMPTES

APPEL DE RÉGULARISATION

POSTES RÉPARTIS	MONTANT	TANTIÈMES	BASE DE REPARTITION	QUOTE-PART	CHARGES LOCALIVES
CHARGES GENERALES					
EAU	444.50	2.00	71	12.52	12.52
▫ Lot 0024, cpt 24 au 30/12/2019 Index à 225					
FOURNITURES					
• <i>Affranchissement postal</i>	101.88	59.00	1 027	5.86	
ASSURANCES					
• <i>Multirisque Immeuble</i>	2 215.61	59.00	1 027	127.29	
REMUNERATIONS DU SYNDIC					
• <i>Syndic</i>	1 330.00	59.00	1 027	76.41	
TAXE FONCIERE					
• <i>Taxe fonciere terrain non bâti</i>	14.00	59.00	1 027	0.81	
AUTRES CH FINANCIERES ET AGIOS					
• <i>Frais Virement</i>	1.02	59.00	1 027	0.05	
COMPTE DEBITEUR/CREDITEUR					
• <i>Cloture compte</i>	-54.18	59.00	1 027	-3.11	
CHARGES BAT B					
ELECTRICITE					
• <i>EDF</i>	422.30	54.00	500	45.61	45.61
ENTRETIEN ET PETITES REPARATIONS:					
• <i>Electricité R</i>	44.00	54.00	500	4.75	4.75
REMUN. DE TIERS INTERVENANTS					
• <i>Autres</i>	189.00	54.00	500	20.41	

AUTRES ÉLÉMENTS

AUTRES ÉLÉMENTS	MONTANT
Avance de Trésorerie	
Fonds de Travaux	
Fonds de Travaux A.18	
T.V.A. Récupérable	
LES INTERLOCUTEURS A VOTRE SERVICE :	
Gestionnaire : Céline LARQUEY	
Tél & fax 05.61.79.00.79	
Comptable :	
Tél & fax	

RELEVÉ DE COMPTE

RELEVÉ DE COMPTE	DÉBIT	CRÉDIT

COUPON A NOUS RETOURNER AVEC VOTRE RÉGLEMENT

DATE :
RÉFS :
MONTANT A PAYER :
DATE LIMITE :

MESSAGE

LUCHON IMMOBILIER

29 Allée d'Etigny
BP 5
31110 LUCHON

☎ 05.61.79.00.79

05.62.00.14.10 📠

Sarl au capital de 10.000 €
Siret 443 390 075 000 10
Cartes professionnelles gestion n°518 et transactions n°1287

Décompte de Charges

LOT	BAT.	ESC. ET.	TYPE DE LOT	T. GÉN.
0009			Parking	5
0024		1	Appartement	54

Le 31/12/2019
Objet CHARGES REELLES 2019
Réfs CADI.C.SOLEIL.25
CLAIR SOLEIL
18 rue Clément ADER

31110 BAGNERES DE LUCHON

Mme ou Mr CADILHAC Jean Claude

33 Rue Toulouse Lautrec

81160 SAINT JUERY

© A.G.L.I. 2019. www.aadl.fr

DECOMPTE PROVISOIRE
DANS L'ATTENTE DE L'APPROBATION DES COMPTES

APPEL DE RÉGULARISATION

POSTES RÉPARTIS	MONTANT	TANTIÈMES	BASE DE RÉPARTITION	QUOTE-PART	CHARGES LOCATIVES
SALAIRES • Employé d'immeuble	471.07	54.00	500	50.88	50.88
CHARGES SOCIALES • Charges Sociales Employé	299.98	54.00	500	32.40	32.40
				373.88	146.16

AUTRES ÉLÉMENTS	MONTANT
Avance de Trésorerie	29.06
Fonds de Travaux	55.71
Fonds de Travaux A.18	0.00
T.V.A. Récupérable	22.57

LES INTERLOCUTEURS A VOTRE SERVICE :

Gestionnaire : Céline LARQUEY

Tél & fax 05.61.79.00.79

Comptable :

Tél & fax

RELEVÉ DE COMPTE	DÉBIT	CRÉDIT
Reprise des Appels Prévisionnels au 31/12/2019		407.52
31/12/2019 CHARGES REELLES 2019	373.88	
Solde en votre Faveur	33.64	407.52

COUPON A NOUS RETOURNER AVEC VOTRE RÈGLEMENT

DATE : 31/12/2019

RÉFS : CADI.C.SOLEIL.25

MONTANT A PAYER : NEANT

DATE LIMITE :

MESSAGE