



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF24802**, en date du **27/09 / 2021** conféré par **Mr et Mme Jean-Claude et Martine AUTHIER**, pour la vente du bien :

Maison de 250 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2300 m<sup>2</sup> avec dépendance, cadastre : 000 B 59 et 000 B 60  
 Situé, 6 impasses de l'Ancle 65360 Bernac-Debat

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **500 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 455 000 Euros et nos honoraires d'agence de 45 00 Euros, T.V.A. incluse,  
 est expressément porté à compter de ce jour à **495 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 450 000 Euros et nos honoraires d'agence de 45 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **03/10/2021**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 « Bon pour avenant au mandat »

*Bon pour avenant  
 au mandat*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

*authier*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat  
 accepté*

*Bochet*

