

CABINET GABAIG
Sarl au capital de 115.000 euros
12 rue Henri Faisans – PAU
TEL : 05.59.30.54.44 - www.cabinet-gabaig.fr

Syndic de copropriétés
Gérances Locations
Ventes Immobilières



03844044/43788/0057/c6 1/1
D. 898784802790943743

APPEL DE FONDS

Copropriétaire : P018008 - RIO Séverine
Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Melle RIO Séverine
CHEZ M. RIO RAYMOND / RES. DU GOLF
19 Rue du Golf
64140 BILLERE

OXFORD G-H

PAU le 29 septembre 2021

12,14, AV REPUBLIQUE (G/A-G/B)
4, 8, AV REPUBLIQUE (H/B-H/A)
64140 BILLERE

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-dessous votre appel de fonds.

Lot	Lots secondaires	Avances			Fonds tvx.
		Trésorerie	Travaux	Autres	
N°000321 (2 Pièces)	N°000227 (Parking), N°000259 (Cellier)	106,58			222,80
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021, Appel du 01/10/2021	32 070,00			308,69	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021					
CHARGES GENERALES	23 991,25	100000	870	208,70	
CHARGES BATIMENT H	1 803,75	43755	870	35,85	
COMPTEURS EAU	425,00	94	1	4,52	
CHARGES CHAUDIERES P2 P3 BAT H	850,00	31	1	27,42	
Eau Froide	5 000,00	4659	30	32,20	
Index : 134,00/164,00 Conso : 30,00					
ASCENSEUR BAT G/A REMPLT MOTEUR, Appel N° 2	47,24			0,41	
CHARGES GENERALES	47,24	100000	870	0,41	
FONDS TRAVAUX ALUR 2021, Appel N° 4	1 887,50			16,42	
CHARGES GENERALES FONDS TRAVAUX ALUR 202	1 887,50	100000	870	16,42	
Total lot N°000321 (2 Pièces)	34004,74			325,52	
				Total appel	325,52

Rappel de votre compte		Date exigibilité	Dépenses	Recettes
Solde du dernier appel en date du 1 juillet 2021			111,04	
30/07/2021	Votre chèque du 14/07/2021(Emetteur : ML RIO SEVERINE)			111,04
01/10/2021	Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021, Appel du 01/10/2021	01/10/2021	308,69	
01/10/2021	FONDS TRAVAUX ALUR 2021, Appel N° 4	01/10/2021	16,42	
01/10/2021	ASCENSEUR BAT G/A REMPLT MOTEUR, Appel N° 2	01/10/2021	0,41	
Cumul Dépenses Recettes			436,56	111,04
Solde au 1 octobre 2021			325,52	

SOLDE A PAYER

325,52

Modalités de règlement :

A payer 325,52 euros avant le 21/10/2021 à l'ordre de SDC OXFORD G.H.
(IBAN :FR7640978000850010478412922 BIC : BSPFFRPPXXX)



APPEL DE FONDS

Copropriétaire : P018008 - RIO Séverine
Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Melle RIO Séverine
CHEZ M. RIO RAYMOND / RES. DU GOLF
19 Rue du Golf
64140 BILLERE

OXFORD G-H

PAU le 28 juin 2021

12,14, AV REPUBLIQUE (G/A-G/B)
4, 8, AV REPUBLIQUE (H/B-H/A)
64140 BILLERE

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-dessous votre appel de fonds.

Lot	Lots secondaires	Avances			Fonds tvx.
		Trésorerie	Travaux	Autres	
N°000321 (2 Pièces)	N°000227 (Parking), N°000259 (Cellier)	106,58			206,39
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021, Appel du 01/07/2021	32 070,00			308,69	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021					
CHARGES GENERALES	23 991,25	100000	870	208,70	
CHARGES BATIMENT H	1 803,75	43755	870	35,85	
COMPTEURS EAU	425,00	94	1	4,52	
CHARGES CHAUDIERES P2 P3 BAT H	850,00	31	1	27,42	
Eau Froide	5 000,00	4659	30	32,20	
Index : 134,00/164,00 Conso : 30,00					
ASCENSEUR BAT G/A REMPLT MOTEUR, Appel N° 1	47,25			0,41	
CHARGES GENERALES	47,25	100000	870	0,41	
FONDS TRAVAUX ALUR 2021, Appel N° 3	1 887,50			16,42	
CHARGES GENERALES FONDS TRAVAUX ALUR 202	1 887,50	100000	870	16,42	
Total lot N°000321 (2 Pièces)	34004,75			325,52	
			Total appel	325,52	

Rappel de votre compte		Date exigibilité	Dépenses	Recettes
Solde du dernier appel en date du 1 avril 2021			325,11	
26/04/2021	Solde de la répartition RIO			214,48
28/05/2021	Votre chèque du 29/04/2021 (Emetteur : ML RIO SEVERINE)			325,11
01/07/2021	Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021, Appel du 01/07/2021	01/07/2021	308,69	
01/07/2021	FONDS TRAVAUX ALUR 2021, Appel N° 3	01/07/2021	16,42	
01/07/2021	ASCENSEUR BAT G/A REMPLT MOTEUR, Appel N° 1	01/07/2021	0,41	
Cumul Dépenses Recettes			650,63	539,59
Solde au 1 juillet 2021			111,04	
SOLDE A PAYER			111,04	

Modalités de règlement :

A payer 111,04 euros avant le 11/07/2021 à l'ordre de SDC OXFORD G.H.
 (IBAN :FR7640978000850010478412922 BIC : BSPFFRPPXXX)

"Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."

Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le service comptabilité.



APPEL DE FONDS

Copropriétaire : P018008 - RIO Séverine
 Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Melle RIO Séverine
 CHEZ M. RIO RAYMOND / RES. DU GOLF
 19 Rue du Golf
 64140 BILLERE

OXFORD G-H

PAU le 8 avril 2021

12,14, AV REPUBLIQUE (G/A-G/B)
 4, 8, AV REPUBLIQUE (H/B-H/A)
 64140 BILLERE

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-dessous votre appel de fonds.

Lot	Lots secondaires	Avances			Fonds tvx.
		Trésorerie	Travaux	Autres	
N°000321 (2 Pièces)	N°000227 (Parking), N°000259 (Cellier)	106,58			189,96
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021, Appel du 01/04/2021	32 070,00			308,69	
Budget Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021					
CHARGES GENERALES	23 991,25	100000	870	208,70	
CHARGES BATIMENT H	1 803,75	43755	870	35,85	
COMPTEURS EAU	425,00	94	1	4,52	
CHARGES CHAUDIERES P2 P3 BAT H	850,00	31	1	27,42	
Eau Froide	5 000,00	4659	30	32,20	
Index : 134,00/164,00 Conso : 30,00					
FONDS TRAVAUX ALUR 2021, Appel N° 2	1 887,50			16,42	
CHARGES GENERALES FONDS TRAVAUX ALUR 202	1 887,50	100000	870	16,42	
Total lot N°000321 (2 Pièces)	33957,50			325,11	
			Total appel	325,11	